



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.01.2014

№ 3

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, яке належить до сфери
управління Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, статті 22 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.11.2013 №165, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести зміни до чинного договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Надати дозвіл на передачу орендарем в суборенду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

Контроль за сплатою суборендарем орендної плати та подальшим розподілом коштів покласти на комунальні підприємства одержувачів орендної плати.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами в господарському віданні яких перебуває орендоване майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1,2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконувач обов'язків голови

В. Патрушев

Додаток 1
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від "10" 01 2014 р.
№ 3

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни щодо цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується), характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РУДЮК ПЕТРО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 20/1 Оболонський район, ЖБк -5 поверховий, Площа, кв.м – 119,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ МЕБЛІВ) - 31,6 РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ - 41,8 Підвал Площа, кв.м – 73,4	5% 15%	583,10 2313,95	3 21.06.2012. до 20.06.2015 22.10.2013	Змінюється цільове призначення приміщень з офісу на офіс та побутове обслуговування
----	--	--	--	---------------	-----------------------	--	---

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 21.06.2012 № 12325 56,03 грн. за 1 кв.м	39,47	29.02.2012		

Заступник керівника апарату

П.Совенко

Додаток 2
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від "10" 01 2014 р.
№ 3

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється передати в суборенду частину орендованого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, (суборендаря), його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди (суборенди) та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який дозволяється передати приміщення в суборенду
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ					
1.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЬЧУК СВІТЛАНА ЛЕОНІДІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p> <p>СУБОРЕНДАР ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКОВСЬКА НАДІЯ МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 23-Г Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 26,6</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ</p> <p>Площа, кв.м – 26,6</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ</p> <p>Площа, кв.м – 26,6</p>	<p>8%</p> <p>8%</p>	<p>До закінчення терміну дії договору оренди</p>

1	2	3	4	5	6
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ У М. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ»					
2.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОСТАНОВСЬКИЙ ЮРІЙ ОЛЕГОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p> <p>СУБОРЕНДАР ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНДРІЄНКО СВІТЛАНА СЕРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 9/8 Оболонський район, ЖБк 12-поверховий Площа, кв.м - 66,2</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ - 43,9</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ - 22,3</p> <p>Площа, кв.м – 66,2</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ</p> <p>Площа, кв.м – 43,9</p>	<p>8%</p> <p>5%</p> <p>8%</p>	<p>До закінчення терміну дії договору оренди</p>

Заступник керівника апарату

П.Совенко