



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mepr.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

19.04.2024

(дата офіційного опублікування в
Єдиному реєстрі з оцінки
впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з
оцінки впливу на довкілля)

**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЛАБЕО»**

код ЄДРПОУ 25404023
вул. Лугова, 11-А, м. Київ, 04074
(заявник та його адреса)

19.04.2024

(дата видачі)

21/01-4036/1

(номер висновку)

4036

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої
діяльності)

21/01-4036/2 від 19.04.2024

(номер і дата звіту про громадське
обговорення)

ВИСНОВОК

з оцінки впливу на довкілля

планованої діяльності «Нове будівництво автозаправного комплексу
з демонтажем існуючих будівель та споруд по вул. Лугова, 11-А
в Оболонському районі м. Києва»

**За результатами оцінки впливу на довкілля планованої діяльності
здійсненої відповідно до статей 3, 6-7, 9 і 14* Закону України «Про оцінку
впливу на довкілля», а саме: планованої діяльності з нового будівництва
автозаправного комплексу з демонтажем існуючих будівель та споруд
по вул. Лугова, 11-А в Оболонському районі м. Києва, встановлено, що:**

процедура оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД) розпочата 06.02.2024
шляхом оприлюднення повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає
оцінці впливу на довкілля (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі
з оцінки впливу на довкілля (далі – Реєстр) – 4036), 05.03.2024 до Реєстру
внесено звіт з оцінки впливу на довкілля (далі – Звіт з ОВД), оголошення про
початок громадського обговорення Звіту з ОВД та інші документи;

повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, було оприлюднено в чотирьох публічних місцях (зокрема, на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктів соціально-культурного призначення, відділень поштового зв'язку, на стаціонарно обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів, у місцях, визначених та обладнаних органами державної влади або органами місцевого самоврядування, та інших місцях масового перебування населення) на території, де планується провадити плановану діяльність, та в усіх населених пунктах, які можуть зазнати впливу планованої діяльності (підтвердженням є фотофіксація);

з дня офіційного оприлюднення зазначеного повідомлення про плановану діяльність, зауваження і пропозиції від громадськості щодо планованої діяльності до центрального уповноваженого органу не надходили;

оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля було оприлюднено в п'ятьох публічних місцях (зокрема, на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктів соціально-культурного призначення, відділень поштового зв'язку, на стаціонарно обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів, у місцях, визначених та обладнаних органами державної влади або органами місцевого самоврядування, та інших місцях масового перебування населення) на території, де планується провадити плановану діяльність, та в усіх населених пунктах, які можуть зазнати впливу планованої діяльності (підтвердженням є фотофіксація);

громадські слухання з обговорення Звіту з ОВД планованої діяльності відбулись 26.03.2024 о 12.00 годині в режимі відеоконференції;

врахування пропозицій та зауважень, що надходили з дня офіційного оприлюднення повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту з ОВД, а також протягом громадського обговорення планованої діяльності після подання Звіту з ОВД, відображено в звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною даного висновку.

Основні характеристики та місце провадження планованої діяльності

Відповідно до Звіту з ОВД, планованою діяльністю передбачається нове будівництво автозаправного комплексу з демонтажем існуючих будівель та споруд по вул. Лугова, 11-А в Оболонському районі м. Києва.

Автозаправний комплекс (далі – АЗК) класифікується за категорією по потужності – II «середня». Тип по технологічним рішенням – «Б» (блочне).

В будівлі АЗК заплановано магазин супутніх товарів та передбачається влаштування кафе для харчування водіїв та пасажирів.

На території планованого АЗК проєктуються наступні будівлі та споруди: будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; навіс над паливо-роздавальною колонкою (далі – ПРК); ПРК рідкого моторного палива (далі – РМП) – 4 шт.; група резервуарів палива (50+50 м³); вузол зливу

палива; майданчик автоцистерн РМП; сепаратор нафтопродуктів; резервуар накопичувач води 50 м³; вказівник «В'їзд»; вказівник «Виїзд»; інформаційна стела; іміджева стела; флагштоки – 4 шт.; сервісна колонка (повітря); площадка пожежного інвентаря (пожежний щит з ящиком піску); контейнери для побутових відходів; площадка тимчасового зберігання автотранспорту; підпірна стіна; дизель-генератор марки JCB G115.

Ситуаційна карта-схема розміщення об'єкту наведена на рисунку на сторінці 11 Звіту з ОВД.

АЗК забезпечений відокремленими заїздом та виїздом з вулиць Лугова та Сім'ї Кульженків.

АЗК бренду UPG розрахований на 350 заправок на добу. Річний обсяг реалізації пального передбачається: бензин – 1050 м³; дизельне паливо – 1120 м³.

Доставка нафтопродуктів на АЗК передбачається автоцистернами-паливовозами. Злив пального із автоцистерн до резервуара відбувається через герметичні зливні муфти, які знаходяться над резервуарами.

До встановлення запроектовано 4 ПРК, що оснащені пістолетами з відведенням парів палива, під'єднаних трубопроводами зворотного виведення парів із запобіжною арматурою до паливних резервуарів, та обладнаних стоп-пістолетами з запобіжним закриваючим механізмом.

Зберігання палива (бензин, дизпаливо) передбачається в двох підземних резервуарах ємністю 50+50 м³. Резервуари розташовані під ПРК на монолітних залізобетонних плитах. Резервуари рідкого палива передбачено з подвійною оболонкою типу «термос». Загальна ємність резервуарів з рідким моторним паливом – 100 м³ в т. ч.:

– резервуар об'ємом 50 м³: А-95 Преміум – 10 м³; А-95 – 20 м³; А-100 – 20 м³;

– резервуар об'ємом 50 м³: ДП – 35 м³; ДП Преміум – 15 м³.

Як резервне живлення АЗК передбачено встановлення пересувного дизельгенератора марки JCB G115 максимальною потужністю 130 кВт.

Основні техніко-економічні показники по розміщенню планованого об'єкта наведено в таблиці 1.1 Звіту з ОВД.

Термін експлуатації будинку АЗК – 60 років. Термін експлуатації резервуарів 40 років.

Режим роботи АЗК: цілорічний – 365 днів на рік (в т. ч. 15 днів на проведення регламентних та ремонтних робіт), цілодобовий – 24 год/доба.

Загальна кількість працюючих АЗК складає 26 осіб.

Передбачається проведення робіт пов'язаних з демонтажем існуючих будівель та споруд, що знаходяться на даній земельній ділянці.

Тривалість будівництва складає 7 місяців. Для виконання будівельних робіт передбачається бригада працюючих з 25 чоловік.

Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності

Планована діяльність з нового будівництва автозаправного комплексу з демонтажем існуючих будівель та споруд по вул. Лугова, 11-А

в Оболонському районі м. Києва. Впливу можуть зазнати ґрунти, атмосферне та соціальне середовища.

Незапланований негативний вплив на навколишнє середовище можливий лише при аварійних та надзвичайних ситуаціях. Аварійні ситуації на об'єкті можливі у випадку недотримання технології господарської діяльності, поломки машин та механізмів, порушення правил технічної експлуатації обладнання, при недотриманні протипожежних вимог тощо. Найбільшу потенційну небезпеку представляє порушення герметичності обладнання, вибух, пожежа.

При штатних умовах експлуатації об'єкта господарської діяльності аварійні ситуації не передбачаються. З метою недопущення виникнення аварійних ситуацій Звітом з ОВД передбачено ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на локалізацію та ліквідацію ситуації, а також недопущення забруднення навколишнього природного середовища, впровадження заходів щодо дотримання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

Санітарно-захисна зона для об'єкта визначається у відповідності до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за № 379/1404.

Відповідно до Звіту з ОВД, житлова забудова знаходиться на значній відстані від території планованої діяльності, нормативна санітарно-захисна зона витримана.

МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ, враховуючи дані, наведені у звіті з оцінки впливу на довкілля, а саме те, що:

– **планована діяльність.** Метою планованої діяльності є нове будівництво автозаправного комплексу з демонтажем існуючих будівель та споруд по вул. Лугова, 11-А в Оболонському районі м. Києва;

– **вплив на атмосферне повітря під час провадження планованої діяльності.** При виконанні демонтажних та будівельно-монтажних робіт основними факторами впливу на атмосферне повітря будуть: демонтажні роботи; земляні роботи; розвантажувально-навантажувальні роботи; транспортні операції; зварювальні роботи; газове різання; фарбувальні роботи.

Загальні обсяги викидів забруднюючих речовин, утворених при будівництві АЗК, наведено в таблиці 1.20 Звіту з ОВД.

Результати визначення доцільності розрахунку розсіювання забруднюючих речовин, що виділяються при будівництві, наведено в таблиці 5.1 Звіту з ОВД.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері (при будівництві АЗК) наведено в додатку Р до Звіту з ОВД.

Результати розрахунків розсіювання забруднюючих речовин під час будівництва, без врахування та з врахуванням фонового забруднення, наведено в таблицях 5.3, 5.4 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, концентрації шкідливих речовин в приземному шарі атмосфери від джерел викидів підприємства при виконанні будівельних робіт на межі нормативної санітарно-захисної зони не перевищують ГДК.

Під час експлуатації об'єкта планованої діяльності визначено 18 джерел викидів. Забруднення атмосфери передбачається при: втратах бензину та дизельного пального під час наповнення та зберігання в резервуарах; проведенні технологічних операцій на АЗК; відпуску палива через ПРК споживачам; застосування дизель-генератора; приготуванні їжі.

Характеристика джерел викидів при експлуатації АЗК наведена в таблиці 1.33 Звіту з ОВД.

Результати визначення доцільності розрахунку розсіювання забруднюючих речовин, що виділяються при функціонуванні АЗК, наведено в таблиці 5.2 Звіту з ОВД.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері (при експлуатації АЗК) наведено в додатку Р до Звіту з ОВД.

Результати розрахунків розсіювання забруднюючих речовин під час функціонування АЗК, без врахування та з врахуванням фонового забруднення, наведено в таблицях 5.5, 5.6 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, очікувані максимальні концентрації забруднюючих речовин від усіх технологічних процесів, з урахуванням існуючого рівня забруднення атмосфери, на межі нормативної санітарно-захисної зони по усіх інгредієнтах, не перевищують рівня 1 ГДК, що підтверджується розрахунками розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря;

– вплив на ґрунти та геологічне середовище під час провадження планованої діяльності. Згідно зі Звітом з ОВД, плановану діяльність передбачається здійснювати на ділянці, що перебуває в оренді Приватного підприємства «ЛАБЕО» (кадастровий номер 8000000000:78:053:0037) площею 0,2188 га, що розташована в адміністративних межах м. Київ.

Рельєф ділянки спокійний, спланований насипними ґрунтами і характеризується абсолютними позначками в межах 99,10-99,40 м. Геологічна будова ділянки вишукувань до глибини 8,0 м сформована ґрунтами четвертинного періоду. Відклади четвертинного періоду сформовані озерно-алювіальними відкладами: піском, дрібним, темно-сірим, замуленим (ІГЕ-3); суглинком, темно-сірим, пілуватим, м'якопластичної консистенції (ІГЕ-4); піском дрібним, темно-сірим, сірим, середньої щільності, насиченим водою (ІГЕ-6); болотними відкладами – торфом. Зверху вони перекриті насипним ґрунтом шаром 3,5-4,2 м.

Технічний звіт про геологічні дослідження за адресою вулиця Лугова, 11-а, м. Київ, Оболонський район наведено в додатку К до Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, у процесі виконання будівельних робіт передбачається механічне втручання в ґрунтове середовище зумовлене потребою у знятті верхнього шару ґрунту та копанні котлованів для влаштування фундаментів запроектованих будівель та споруд. Забруднення ґрунту можливе в результаті аварійних проливів паливно-мастильних матеріалів від будівельних машин та вантажного автотранспорту, а також забруднення зумовлене утворенням відходів на будівельному майданчику.

Згідно зі Звітом з ОВД, орієнтовно в процесі будівельних робіт здійснюватиметься зняття ґрунту у кількості до 250 м³. Знятий ґрунт в подальшому буде використано при благоустрої території АЗК (облаштування газонів, клумб).

Відповідно до Звіту з ОВД, під час експлуатації АЗК безпосереднє використання ґрунтів не передбачається.

Згідно зі Звітом з ОВД, проєктована діяльність не викликає змін у ландшафті, виключає впливи на основні елементи геологічної, структурно-тектонічної будови та не викликає змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного та техногенного походження;

— вплив на водне середовище під час провадження планованої діяльності. Відповідно до Звіту з ОВД, на території ділянки АЗК відсутні водні об'єкти. На час проведення вишукувальних робіт, ґрунтові води на ділянці планованої діяльності зустрінуті на глибині 4,0-4,2 м. У насипних ґрунтах, в період інтенсивних атмосферних опадів та весняного сніготанення, можлива поява тимчасового водоносного горизонту типу «верховодка».

Згідно зі Звітом з ОВД, для задоволення господарсько-побутових потреб працюючих на будівництві передбачається облаштування тимчасових мобільних санітарних кабінок з біотуалетом та умивальником. Водозабезпечення господарсько-побутових потреб передбачається привозною водою питної якості, що буде постачатись на будівельний майданчик на договірних умовах. Прогнозовані витрати води складуть 96,25 м³/період будівництва (таблиця 1.6 Звіту з ОВД), а саме:

– питні потреби – 8,75 м³/період будівництва;

– господарсько-побутові потреби – 87,5 м³/період будівництва.

Відповідно до Звіту з ОВД, витрата води на зовнішнє пожежогасіння прийнята 15 л/с.

Згідно зі Звітом з ОВД, під час будівництва АЗК забір води з водних об'єктів та скид стічних вод у поверхневі води чи на ґрунт не передбачається. Збір господарсько-побутових стічних вод передбачається в санітарно-побутові установки контейнерного типу. Стоки по мірі необхідності вивозитимуться асенізаційною машиною згідно з договором на обслуговування мобільної санітарної кабінки.

Під час експлуатації АЗК використання води передбачається на питні потреби персоналу, господарсько-побутові потреби та пожежогасіння.

Відповідно до Звіту з ОВД, водопостачання на господарсько-побутові потреби передбачається від централізованої мережі водопостачання м. Київ. Договір на водопостачання буде укладений до введення в експлуатацію АЗК. Передбачається влаштування систем холодного і гарячого водопостачання. Для потреб гарячого водопостачання передбачена установка електроводонагрівачів.

Витрата води на потреби АЗК при експлуатації наведена в таблиці 1.7 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, водовідведення господарсько-побутових стоків відбуватиметься в проєктовані очисні споруди господарсько-побутових стоків «Біотал». Стічні води від мийок міні-кухні відводяться окремим випуском, через систему очищення стоків – сепаратор жиру, у систему господарсько-побутової каналізації. Відкачування стоків передбачається асенізаторською машиною згідно з договором, який буде заключений до введення в експлуатацію АЗК.

Розрахунок господарсько-побутових стоків при експлуатації АЗК наведено в таблиці 1.38 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, за визначених умов, об'єм дощових вод, що стікають з території підприємства, становитиме 1081,747 м³/рік. Водовідведення дощових і талих стоків передбачається через проєктовану мережу дощової каналізації на проєктовані очисні споруди дощових і талих стоків «Rainpark ПБМО-700». Очищення стічних дощових вод здійснюватиметься в очисних спорудах дощових стічних вод, продуктивністю 30 л/с. Очищені стоки відводяться в резервуар-накопичувач. Після проходження всіх етапів очищення уловлений стік передбачається використовувати для поливу території, для чого стоки видаляються насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором. У разі неможливості використання вищезазначених стоків для поливу, вони будуть передаватись спеціалізованим організаціям. Нафтопродукти та осад, вловлені на локальних очисних спорудах збираються і вивозяться спеціалізованими підприємствами на подальшу обробку згідно з договором, який буде заключений до введення в експлуатацію АЗК.

Технічні характеристики сепаратору нафтопродуктів типу «Rainpark ПБМО-700» наведено в таблиці 1.3 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, зовнішнє пожежогасіння здійснюватиметься від двох запланованих пожежних гідрантів. Витрата води на зовнішнє пожежогасіння прийнято 15 л/с.

Відповідно до Звіту з ОВД, на підземні води об'єкт не впливає. Скидання стічних чи інших зворотних вод у водні об'єкти не передбачається;

– вплив на рослинний і тваринний світ, території та об'єкти природно-заповідного фонду під час провадження планованої

діяльності. Згідно з листом Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (далі – Департамент) від 01.02.2024 № 077-410 (додаток Д до Звіту з ОВД) у межах зазначеної земельної ділянки відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду. Також до Департаменту не надходила інформація, документи та інші матеріали, що підтверджують або спростовують належність вказаної земельної ділянки до територій та об'єктів екомережі, територій зарезервованих для наступного заповідання.

Найближчі об'єкти природно-заповідного фонду від об'єкту планованої діяльності наведено на рисунку 3.2 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, найближчим об'єктом Смарагдової мережі до місця планованої діяльності, що знаходяться під охороною є Holosiivskiy National Nature Park, (UA0000043) на відстані 2,7 км та Kyivske Podessennia (UA0000233) на відстані 5,4 км.

Згідно зі Звітом з ОВД, на території планованої діяльності відсутні популяції або окремі представники зникаючих видів фауни і флори, занесені до Червоної Книги. На даній земельній ділянці умов для існування тваринного світу немає, територія протягом тривалого часу була під забудовою існуючих будівель та споруд. Проведення планованої діяльності не потребує знесення зелених насаджень. На земельній ділянці, на якій буде здійснюватися провадження планованої діяльності, деревна рослинність відсутня. Всі вільні від забудови і твердого покриття ділянки передбачається озеленювати;

– **вплив на клімат і мікроклімат під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, у процесі функціонування АЗК не очікуються виділення тепла, вологи, газів, що володіють парниковим ефектом та інших речовин, викиди яких можуть вплинути на клімат і мікроклімат в прилеглий місцевості. Особливості кліматичних умов не сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище;

– **вплив на соціальне та техногенне середовище під час провадження планованої діяльності.** Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних та канцерогенних ефектів.

Результати розрахунків, коефіцієнти небезпеки при будівництві наведено в таблиці 5.7 Звіту з ОВД.

Результати розрахунків, коефіцієнти розвитку неканцерогенних ефектів при експлуатації АЗК наведено в таблиці 5.8 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, на всіх етапах технологічних процесів для всіх речовин, що надходять в атмосферне повітря, ризик виникнення шкідливих ефектів вкрай малий, імовірність розвитку шкідливих ефектів зростає пропорційно збільшенню HQ по впливу на органи дихання.

Відповідно до Звіту з ОВД, під час експлуатації техніки та механізмів у навколишнє середовище не будуть виділятися речовини, яким властива канцерогенна дія. Розрахунок канцерогенного ризику не проводився.

Згідно зі Звітом з ОВД, розрахований соціальний ризик для жителів м. Київ становить 0,00022 одиниць.

Відповідно до листа Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 07.02.2024 № 066-430 (додаток Є до Звіту з ОВД), земельна ділянка на вул. Луговій, 11-А в Оболонському районі м. Києва розташована поза межами території пам'яток культурної спадщини місцевого значення, історико-культурного заповідника місцевого значення, їх зон охорони. Будівлі та споруди на вул. Луговій, 11-А на обліку, як пам'ятки місцевого значення або об'єкти культурної спадщини не перебувають;

– вплив шуму та вібрації на довкілля під час провадження планованої діяльності. Основними джерелами шуму на будівельному промайданчику, які можуть створити шумове забруднення в період будівельно-монтажних робіт є робота спецтехніки.

Вихідні дані для розрахунків рівнів шуму в розрахункових точках наведено в таблиці 1.39 Звіту з ОВД.

Результати розрахунків звуку в розрахункових точках від будівельної техніки наведено в таблиці 1.40 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, рівень шуму та звукового тиску під час будівництва автозаправного комплексу не перевищать нормативні значення для населених пунктів, будівництво відбудуватиметься лише вдень.

Джерелами шуму на АЗК є насосне обладнання, дизель-генератор і каналні вентилятори.

Визначення рівнів звукового тиску в розрахунковій точці наведено в таблиці 1.41 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, результати розрахунків шумового навантаження на межі нормативної санітарно-захисної зони при експлуатації стаціонарних техногенних джерел шуму, показали, що перевищень допустимих показників при експлуатації комплексу не очікується.

Результати розрахунку очікуваного шумового впливу від автомобільної техніки, що пересуватиметься АЗК під час його експлуатації наведено в таблиці 1.42 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, сумарний еквівалентний рівень звуку усіх джерел шуму в контрольних точках № 1-4 становить 18,13 дБА.

Згідно зі Звітом з ОВД, рівні шуму та звукового тиску на межі житлової забудови та прирівняних до неї об'єктів не перевищують нормативні значення для населених пунктів;

– вплив радіаційного забруднення, електромагнітного та іонізуючого випромінювання на довкілля під час провадження планованої діяльності. Відповідно до Звіту з ОВД, на об'єкті не запроектовано використання установок (обладнання), що є джерелами іонізуючого випромінювання. Можливе електромагнітне випромінювання у межах допустимих норм від переговорного обладнання – рацій, мобільних

телефонів, персональних ЕОМ. Радіаційне забруднення виключено, використання засобів, приладів, матеріалів, сировини з радіаційним випромінюванням не передбачається. Джерелом радіації можуть бути лише природні фактори та процеси;

– **управління відходами під час провадження планованої діяльності.** В результаті виконання підготовчих та будівельних робіт передбачається утворення відходів в наслідок будівництва та монтажу споруд та устаткування АЗК, виконання зварювальних та фарбувальних робіт та життєдіяльності робітників.

Відомості про обсяги та характеристику відходів, утворення яких можливе при виконанні демонтажних, підготовчих та будівельних робіт наведено в таблиці 1.34 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, під час проведення демонтажних, підготовчих та будівельних робіт, забезпечується роздільне збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передача суб'єктам господарювання у сфері управління відходами, що забезпечують їх оброблення.

У процесі функціонування АЗК очікується утворення наступних відходів: обладнання електронне загального призначення зіпсоване, відпрацьоване чи неремонтопридатне; тара пакувальна пластмасова некондиційна (пластикова тара, поліетилен); макулатура паперова та картонна; пісок зіпсований, забруднений або неідентифікований, його залишки, які не можуть бути використані за призначенням; матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені; шлам маслорозчинювачів: зібрані нафтопродукти з бензомаслорозчинювача; залишки очищення резервуарів для зберігання, що містять нафтопродукти та ін.

Відомості про обсяги та характеристику відходів, утворення яких можливе під час здійснення планованої діяльності наведено в таблиці 1.36 Звіту з ОВД.

Відповідно до Звіту з ОВД, для зберігання вловленого шламу з маслорозчинювачів передбачено ємність об'ємом 0,05 м³, що по мірі накопичення вивозиться на оброблення організацією, яка має ліцензію на здійснення господарської діяльності з управління небезпечними відходами,

а також з урахуванням усієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), вважає допустимим/недопустимим провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене:

на підставі наведених у Звіті з ОВД оцінок впливів на компоненти довкілля (грунти та земельні ресурси, атмосферне повітря, водне середовище, геологічне середовище, рослинний і тваринний світ, клімат і мікроклімат,

соціальне та техногенне середовище) сукупний вплив планованої діяльності є допустимим;

за результатами аналізу Звіту з оцінки впливу на довкілля встановлено, що основний вплив планованої діяльності очікується на атмосферне повітря, ґрунти та соціальне середовище. При виконанні екологічних умов, встановлених для планованої діяльності, зазначені впливи на компоненти довкілля можуть характеризуватись як екологічно допустимі.

Екологічні умови провадження планованої діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:

– реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Земельного кодексу України;

– плановану діяльність здійснювати у відповідності до законів України «Про охорону земель», «Про землеустрій» та згідно з Правилами розроблення робочих проектів землеустрою, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02.02.2022 № 86;

– користування земельною ділянкою здійснювати лише при наявності документів землекористування та з цільовим призначенням земель, що відповідає даній планованій діяльності;

– здійснювати зняття, перенесення та складування родючого шару ґрунту відповідно до вимог чинного законодавства;

– здійснювати зберігання родючого шару ґрунту за межами ділянок провадження планованої діяльності лише при наявності документів землекористування;

– не допускати змішування родючого ґрунту з мінеральним ґрунтом;

– реалізовувати заходи, визначені у Звіті з ОВД з метою попередження забруднення і негативного впливу на ґрунти та земельні ресурси;

– не допускати потрапляння в ґрунт нафтопродуктів, паливо-мастильних матеріалів та інших забруднюючих рідин, а у разі надзвичайних ситуацій – забезпечити локалізацію, ліквідацію та відновлення до природного стану ґрунтів;

– у разі розливів нафтопродуктів забезпечити засипання сорбентом з подальшим його збиранням та зберіганням у встановленому місці до моменту передачі спеціалізованому підприємству;

– вживати заходи із недопущення попадання відходів у ґрунт;

– забезпечити дотримання норм ГДК забруднюючих речовин у ґрунті в межах території планованої діяльності;

– забезпечити виконання рекомендацій викладених у технічному звіті про геологічні дослідження за адресою вулиця Лугова, 11-а, м. Київ, Оболонський район (додаток К до Звіту з ОВД);

- плановану діяльність здійснювати відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- викиди забруднюючих речовин із стаціонарних джерел підприємства, можливі з урахуванням та на підставі наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря із стаціонарних джерел підприємства, які не підлягають регулюванню та за якими не здійснюється державний облік, не повинні призводити до перевищення гігієнічних нормативів на межі нормативної санітарно-захисної зони;
- забезпечувати проведення контролю за дотриманням затверджених нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин від джерел забруднення атмосферного повітря;
- не перевищувати встановлені гранично допустимі концентрації по основним забруднюючим речовинам на межі санітарно-захисної зони, найближчої житлової забудови;
- вживати заходи з метою мінімізації викидів забруднюючих речовин до атмосферного повітря при провадженні технологічних операцій;
- забезпечити здійснення організаційно-господарських, технічних та інших заходів щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки в галузі охорони атмосферного повітря;
- при виконанні транспортувальних робіт передбачити та забезпечити виконання заходів із пилоподавлення автодоріг і під'їздів до місць навантаження і розвантаження на території провадження планованої діяльності;
- реалізовувати заходи визначені у Звіті з ОВД по охороні та зменшенню впливу на повітряне середовище;
- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Водного кодексу України;
- забезпечити дотримання вимог статті 44 Водного кодексу України;
- забезпечити організацію збору, відведення, накопичення, очищення та вивезення дощових та талих вод;
- забезпечити очистку дощових та талих вод на локальних очисних спорудах;
- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд та обладнання для очищення стічних вод;
- забезпечити дотримання технологічного регламенту експлуатації очисних споруд;
- не допускати потрапляння неочищених стічних вод у підземні водоносні горизонти;
- водовідведення здійснювати з дотриманням вимог Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, затверджених

наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017 № 316, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 15.01.2018 за № 56/31508;

– поводження із господарсько-побутовими стічними водами здійснювати на підставі договорів із спеціалізованими організаціями та у відповідності до чинного законодавства;

– виконувати заходи з охорони та раціонального використання водних ресурсів, передбачити впровадження системи повторного водовикористання;

– не здійснювати скид стічних вод на рельєф місцевості та в поверхневі водні об'єкти;

– реалізовувати заходи визначені у Звіті з ОВД щодо охорони водних ресурсів;

– здійснювати плановану діяльність відповідно до законів України «Про охорону навколишнього природного середовища»; «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», «Про екологічну мережу України»;

– здійснювати плановану діяльність відповідно до режиму охорони та використання територій, об'єктів екомережі;

– видалення дерев на території провадження планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах»;

– здійснювати плановану діяльність відповідно до Законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини»;

– якщо під час проведення робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини. Роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини можуть проводитися тільки після повного дослідження цих об'єктів;

– не перевищувати показники рівнів виробничого шуму та вібрації на межі житлової забудови, встановлених відповідними нормативно-правовими актами та санітарними нормами;

– виконувати заходи щодо зменшення шуму та вібрації при провадженні планованої діяльності;

– управління відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів із суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, у тому числі, з небезпечними;

– забезпечити здійснення діяльності підприємства таким чином, щоб запобігати утворенню відходів, зменшувати їх утворення, запобігати їх негативному впливу на здоров'я людей та навколишнє природне середовище;

– вести облік відходів, що утворилися в результаті діяльності та подавати відповідну звітність;

- не допускати змішування відходів, що можуть бути відновлені, з відходами, що не можуть бути відновлені;
- забезпечити утримання в належному санітарному і технічному стані місць утворення та зберігання відходів, дотримання встановлених правил техніки безпеки та пожежної безпеки у таких місцях;
- забезпечити передачу небезпечних відходів суб'єктам господарювання, які мають дозвіл на здійснення операцій з оброблення відходів та ліцензію на здійснення господарської діяльності з управління небезпечними відходами на підставі укладених договорів;
- здійснювати роздільне збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передачу суб'єктам господарювання у сфері управління відходами для забезпечення їх оброблення;
- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до проектної потужності визначеної в Звіті з ОВД;
- здійснювати будівельно-монтажні роботи відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- реалізація планованої діяльності можлива виключно за умови відповідності містобудівній документації, будівельним нормам і правилам, містобудівним умовам та обмеженням затвердженим у встановленому законодавством порядку;
- ведення будівельних робіт проводити в суворій відповідності з проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;
- дотримуватись меж, відведених для виконання будівельних робіт;
- здійснювати контроль за точним дотриманням технологічного регламенту роботи обладнання, роботою контрольно-вимірювальних пристроїв;
- забезпечити зливання нафтопродуктів в підземні резервуари тільки закритим способом (трубопроводом або через шланг) та автоматизацію процесу заправки транспорту;
- здійснювати постійний контроль за технічним станом обладнання;
- забезпечити герметизацію технологічного обладнання;
- забезпечити обладнання підземних двостінних резервуарів дихальними клапанами, які спрацьовують тільки при досягненні відповідного тиску парів палива в резервуарі;
- використання технологічного устаткування, обладнаного автоматичними системами контролю і ведення технологічним процесом в рамках заданих параметрів;
- встановлення газовирівнювальної системи, що включає установку рекуперації парів нафтопродуктів;
- забезпечити посилену герметизацію (гідроізоляцію) споруд, комунікацій комплексу, зокрема трубопроводів і резервуарів;
- здійснювати плановану діяльність відповідно до ДБН В 1.1-25:2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;

- забезпечити обладнання колонок стоп-пістолетами з запобіжними закриваючими механізмами, які при падінні пістолету на землю або при переповненні пального в бакові досягне пістолета і автоматично його закrije;
- влаштувати тверде водонепроникне покриття в місцях, де проводитимуться операції з нафтопродуктами;
- використовувати тільки спеціалізовану та справну техніку;
- у разі виникнення необхідності, ремонтні роботи техніки, обладнання тощо, що передбачені до використання при реалізації планованої діяльності, проводити у спеціально передбачених та організованих місцях за межами території планованої діяльності;
- не допускати експлуатацію транспортних та інших пересувних засобів і установок із підтіканням паливно-мастильних матеріалів, та у яких вміст забруднюючих речовин у відпрацьованих газах перевищує нормативно встановлені СО і СН або рівні шкідливого впливу фізичних факторів;
- не допускати роботу машин та механізмів на «холостому ходу»;
- не допускати роботу технологічного устаткування у форсованому режимі;
- забезпечити ведення технологічного процесу та обслуговування обладнання в суворій відповідності з керівництвом по експлуатації (режимними картами), проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;
- забезпечити справність електрообладнання, заземлення, ізоляції й огороження струмоведучих частин;
- використовувати в технологічному процесі справне обладнання, виготовлене з корозійностійких матеріалів;
- дотримуватись інших природоохоронних заходів, передбачених відповідними технологічними регламентами та Звітом з ОВД;
- призначити відповідальних осіб у сфері дотримання вимог природоохоронного законодавства;
- здійснювати провадження планованої діяльності за умови наявності та з дотриманням усіх документів, у т.ч. документів дозвільного характеру, які з огляду на законодавство, регулюють зазначену діяльність;
- плановану діяльність здійснювати відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 № 379/1404;
- у разі встановлення факту перевищення щодо будь-якого показника, що контролюється – вжити заходи щодо приведення технологічного процесу до штатного стану, забезпечити невідкладне інформування уповноважений центральний орган та здійснення заходів відповідного реагування;
- забезпечити здійснення оцінки впливу на довкілля у разі змін планованої діяльності, які підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 № 1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не

підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля».

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

– припиняти будь-які роботи при виникненні нештатних ситуацій (аварія, несправність тощо) до приведення технологічного процесу у відповідність до регламентних умов;

– забезпечити дотримання норм пожежної безпеки відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України, Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 05.03.2015 за № 252/26697 та інших чинних нормативно-правових актів;

– розробити план організаційних заходів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій, аварій;

– здійснювати організацію навчання персоналу правилам пожежної безпеки на підприємстві;

– на випадок виникнення аварійної ситуації передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на локалізацію та ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього середовища;

– забезпечити наявність чіткого регламенту та необхідної кількості засобів для локалізації та ліквідації, у повному обсязі, з метою мінімізації можливого негативного впливу на навколишнє природне середовище, будь-якої аварійної ситуації;

– при виникненні аварійних та нештатних ситуацій характеристики кількісного та якісного впливу на компоненти довкілля, компенсційні заходи визначаються у порядку до вимог діючих законодавчих норм та актів;

– при виникненні аварійних ситуацій під час здійснення операцій з відходами кількісний та якісний склад відходів визначається на місцях, по мірі їх утворення у порядку до вимог діючих законодавчих норм та актів, а з метою ліквідації аварійних розсипів та розливів (у разі виникнення) на підприємстві має передбачатись наявність необхідного обсягу відповідних пакувальних матеріалів та засобів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме:

– підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля планованої діяльності відсутні.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів:**

– забезпечити озеленення та благоустрій території провадження планованої діяльності та санітарно-захисної зони підприємства;

- своєчасно та в повному обсязі сплачувати обов'язкові екологічні платежі;
- здійснювати оплату компенсаційних збитків при аварійних ситуаціях.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля , а саме:**

- здійснювати утримання території підприємства в належному санітарному та екологічному стані;
- забезпечувати працівників засобами колективного та індивідуального захисту (спеціальний одяг та взуття), та ефективно їх використовувати;
- запровадити заходи, розробити технологічні рішення щодо зменшення шуму та обсягу відходів, які утворюватимуться;
- здійснювати організаційні, економічні, екологічні та інші заходи, спрямовані на раціональне використання та охорону земель, їх захист від шкідливого антропогенного впливу;
- забезпечити екологічну безпеку, раціональне використання природних ресурсів, додержання вимог природоохоронного законодавства.

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроектного моніторингу , а саме:**

- щоквартально здійснювати моніторинг впливу планованої діяльності на якість атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони;
- щорічно здійснювати моніторинг вмісту забруднюючих речовин зі стаціонарних джерел за допомогою прямих інструментальних замірів;
- щорічно здійснювати моніторинг впливу шуму від планованої діяльності на межі найближчої житлової забудови.

Результати післяпроектного моніторингу (звіти післяпроектного моніторингу разом з копіями протоколів лабораторних досліджень параметрів навколишнього середовища, що виконуються в рамках післяпроектного моніторингу чи інших матеріалів, що містять результати досліджень) подавати протягом наступного місяця за звітним до уповноваженого центрального органу, а також забезпечувати їх опублікування на власному вебсайті (у разі наявності) або направляти до органів місцевого самоврядування відповідних адміністративно-територіальних одиниць, що можуть зазнати впливу планованої діяльності для публікації на їх вебсайтах. Моніторинг здійснюється щорічно протягом двох років з моменту початку провадження планованої діяльності.

Примітка: Якщо під час провадження господарської діяльності, буде виявлено значний негативний вплив цієї діяльності на життя і здоров'я населення чи довкілля та якщо такий вплив не був оцінений під час здійснення оцінки впливу на довкілля та/або істотно змінює результати оцінки впливу цієї діяльності на довкілля, рішення про провадження такої планованої діяльності за рішенням суду підлягає скасуванню, а діяльність - припиненню.

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проектування, а саме:**

– здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля для планованої діяльності не передбачається в разі виконання екологічних умов.

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

**Директор Департаменту
екологічної оцінки**

М.О. Шимкус

Заступник Міністра

О.В. Крамаренко

Підготовлено:

Грицак О.А.

Сломінська В.В.

* Якщо здійснювалася процедура оцінки трансграничного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля впливає така необхідність.