



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.03.2024

№ 169

Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Унести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в частині орендованої площі, згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК

Додаток

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 169

Перелік змін,

ЩО ВНОСЯТЬСЯ ДО ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРУ ПРО ПЕРЕДАЧУ МАЙНА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА В ОРЕНДУ, В ЧАСТИНІ ОРЕНДОВАНОЇ ПЛОЩІ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (зміненна орендована площа, кв.м)	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Термін дії договору оренди	Примітка
					Дата визначення вартості об'єкта оренди	Ринкова (оціночна) вартість об'єкта оренди у грн	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕОКЛІНКА» (Код ЄДРПОУ 41150442) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 26 Оболонський район, НБ - 4-поверховий Площа, кв.м – 4740,3	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВОДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ 1 поверх Площа, кв.м – 172,7	11%	48802,33	31.01.2020-29.01.2023	Попередня орендована площа 230,0 кв.м, місячна орендна плата за лютий 2024 року 59933,72
				282,58			ФОП Щаслива Н.З.
			Договір оренди від 31.01.2020 № 19205 209,89 грн за 1 кв. м				

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності

Ірина КЛОЧАН