



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

04.08.2023

№ 470

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 12 липня 2023 року № 23/96), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити без проведення аукціону договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами

(установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Прямітка:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн	Суб'єкт оціночної діяльності				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «СЕЛИЩЕ ВОДОГІН, ХУТОРИ МИКІЛЬСЬКИЙ ТА РЕДЬКИ» (Код ЄДРПОУ 38261959) Форма власності – колективна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ВУЛ. ДНІПРОВОДСЬКА, 13/1 Оболонський район, ЖБ - 4-поверховий Площа, кв.м - 183,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1 поверх Площа, кв.м – 38,6	1 грн на рік	0,08  31.03.2023  748 000,00/19 378,24  ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.07.2023 № 23/96	Укласти договір оренди			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
2.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ЦЕНТР» (Код ЄДРПОУ 23167151) Форма власності – комунальна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 22-А, к. 1 Оболонський район, НБ - 3-поверховий (Спеціальна школа № 210 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м – 4026,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – <b>288,0</b>	1 грн на рік	0,08 Вт. 17:30 – 19:00 Чт. 17:30 – 19:00 Сб. 12:00 – 13:00  31.03.2023  7 093 000,0/24 628,47  ФОП Мовчан В.А.	1 рік	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.07.2023 № 23/96	Укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.01.2023 № 17108-3 1 грн на рік					

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Віталій ПРОКОПЕНКО