



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.12.2023

№ 936

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики (протокол від 29 листопада 2023 року № 37/110), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, в оперативному управлінні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно із розподілом обов'язків.

Голова



~~Кирило ФЕСИК~~



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристики об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Примітка:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЇВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЇВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНЕ ТОВАРИСТВО ДОПОМОГИ ОСОБАМ З ІНВАЛІДНІСТЮ ВНАСЛІДОК	БОГАТИРСЬКА ВУЛ., № 16-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (ЗДО № 607) Площа, кв.м – 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ,	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Орендна ставка у розмірі 1 грн на рік визначена рішенням постійної комісії	

<p>ІНТЕЛЕКТУАЛЬНИХ ПОРУШЕНЬ «ДЖЕРЕЛА» (Код ЄДРПОУ 24252002 )                  Форма власності - колективна                  Форма фінансування – змішана</p>		<p>РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 200,0 КВ.М, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>2 поверх                  Площа, кв.м – <b>119,0</b></p> <p>Договір оренди від 28.04.2017 № 16043                  1 грн на рік (100 кв.м)                  112,00 грн за 1 кв.м (19,0 кв.м)</p>	<p>2 902 000,0/24 386,55</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>та регуляторної політики від 29.11.2023 № 37/110</p>	<p>Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 29.11.2023 № 37/110</p>
<p>2. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦІОВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДАНС ОЛІМП» (Код ЄДРПОУ 38913866)                  Форма власності - колективна                  Форма фінансування – змішана</p>	<p>ГЕРОІВ ДНІПРА ВУЛ., № 10-Б                  Оболонський район, НБК - 3-поверховий, (Спеціалізована школа № 194 «Перспектива»                  Оболонського району м.Києва )                  Площа, кв.м – 6615,4</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ (СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ) (погодинно)</p> <p>2 поверх                  Площа, кв.м - <b>65,0</b></p>	<p>3%</p> <p>1 148,47                  Пн. 18:00 - 20:00                  Ср. 18:00 - 20:00                  Пт. 18:00 - 20:00</p> <p>31.07.2023</p> <p>1 756 000,0/27 015,38</p>	<p>2 роки                  364 дні</p> <p>Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 29.11.2023 № 37/110</p>	<p>Місячна орендна плата визначати-меться на підставі абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та</p>

			Договір оренди від 27.12.2018 № 16777		ФОП Мовчан В.А.			комунального майна»
--	--	--	--	--	-----------------	--	--	------------------------

Начальник відділу з питань майна  
комунальної власності



Віталій ПРОКОПЕНКО