



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

31.10.2025

№ 275

Про продовження договору оренди  
нерухомого майна, що належить  
до комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря, враховуючи інформацію балансоутримувача об'єкта оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



**ПЕРЕЛІК**

договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Дата визначення балансової залишкової вартості	Балансова залишкова вартість об'єкта оренди, визначена на підставі фінансової звітності Балансоутримувача	

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА**

1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (Код ЄДРПОУ 05494828) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 26 Оболонський район, НБ - 7-поверховий Площа, кв.м – 5321,7	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА МІСТА КИЄВА У СФЕРІ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1,2,3 поверхи Площа, кв.м – <b>457,0</b>	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні
				30.09.2023	1 181 820,43	
			Договір оренди від 27.04.2021 № 1730-1 1 грн. на рік		КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва	

Начальник відділу  
з питань майна комунальної власності

Віталій ПРОКОПЕНКО