



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09.01.2023

№ 9

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, переданого до сфери
управління Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Унести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК

Додаток

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
 за виконавською дисципліною
 ОБЛОНСЬКОГО РАЙОНУ в місті Києві

№ 9

Зміни,

що вносяться до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінене цільове призначення, орендована площа, кв.м)	Ставка орендної плати у % (з урахуванням змін цільового призначення)	Місячна орендна плата у грн	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Примітка

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОШМАНІН ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 3126118819) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 22 Оболонський район, ЖБк -4-поверховий Площа, кв.м - 116.2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	4%	5 457,52	05.02.2020 – 03.02.2023	Попереднє цільове призначення розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення з ремонту одягу та взуття (101,9 кв.м, ставка орендної плати – 3%; 27,67 грн за 1 кв.м)
	Договор оренди від 05.02.2020 № 12341 27,67 грн за 1 кв.м			53,56			

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності

Наталія ШЕЛЕСНА