



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.02.2022

№ 67

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, переданого
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи матеріали технічної інвентаризації, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Унести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині орендованої площі згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр» Оболонського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



ЩО ВНОСЯТЬСЯ ДО ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРУ ПРО ПЕРЕДАЧУ МАЙНА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА В ОРЕНДУ В ЧАСТИНІ ОРЕНДОВАНОЇ ПЛОЩІ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінене цілове призначення, змінена орендована площа, кв.м)	Інформація про договір оренди (№ і дата укладення, ставка орендної плати та її розмір у грн за 1 кв. м)	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди		Примітка
							Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР»
ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахунок	ВУЛ. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 14 Оболонський район, НБк - 7- поверховий Площа, кв.м – 7780,9	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ В ПРИМІЩЕННІ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОГО ЗАКЛАДУ	12%	6 240,57	29.03.2019 27.03.2022	Попередня орендована площа 20,0 кв.м місячна орендна плата за січень 2022 року 6 933,97 грн (площа змінена відповідно до виготовленої технічної документації)
		Площа, кв.м – 18,0	Договір оренди від 29.03.2019 № 19108 294,56 грн за 1 кв.м	346,70			

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

Артем ЧІРКІНЯН