



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

Ор. Од. 2022

№ 66

Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря – приватного закладу освіти «Уолд Скул Кампус Б» від 01 лютого 2022 року № 113 (вх. № 104/490 від 01 лютого 2022 року), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

- 1 Унести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині орендованої площі згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 68



Зміни,

що вносяться до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині орендованої площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінена орендована площа, кв.м)	Розмір місячної орендної плати за договором оренди	Нова місячна орендна плата (перерахована) у грн			Примітка
					Дата проведення незалежної ринкової оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	
			Інформація про договір оренди (№ і дата укладення, розмір орендної плати у грн за 1 кв. м)				Термін дії договору оренди	

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1.	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «УОЛД СКУЛ КАМПУС Б» (Ідентифікаційний номер 43594721)	ВУЛ. ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА, БУД, 10 – Г Оболонський район НБк-3 поверховий Площа, кв.м – 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ НА ПРОВАДЖЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	17 500,0	20 109,77	13.12.2021 12.12.2026	Змінюється орендована площа з 384,9 кв.м на 442,3 кв.м, у зв'язку із приєднанням до об'єкта оренди додаткового приміщення, яке не має окремого входу (частини коридору)		
		1 поверх Площа, кв.м – <b>442,3</b>			30.09.2021				
		Договір оренди від № 18008 13.12.2021 45,47 грн за 1 кв.м			8 077 900,00/20 987,01				ТОВ «Гарант-Експертиза»

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Артем ЧІРКІНЯН