



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.10.2022

№ 394

Про продовження договорів оренди
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва,
переданого до сфери управління
Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації,
без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувачів об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством

«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сазановича О.Р.

Голова



Кирило ФЕСИК



Перелік

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата грн			Строк, на який укладається договір оренди	Примітка
						Дата проведення оцінки	Залишкова балансова вартість об'єкта у грн	Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. МУКАЧІВСЬКА, 14-А Оболонський район, ЖБК-9-поверховий Площа, кв.м - 145,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «МРІЯ»)	1 поверх Площа, кв.м – 145,0	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з		

			<p>Договір оренди від 03.12.2019 № 12212 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»</p>	
<p>2. ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 28-В Оболонський район, НБк-2-поверховий Площа, кв.м - 1471,6</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ГАРТ») 2 поверх Площа, кв.м – 428,0</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 60 914,95 30.09.2022</p> <p>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	
<p>3. ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А Оболонський район, НБк-2-поверховий Площа, кв.м - 1580,0</p>	<p>Договір оренди від 27.12.2019 № 09021 1 грн на рік</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ІОЄДИНОК») 2 поверх Площа, кв.м – 316,3</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 57 203,62 30.09.2022</p> <p>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	

			Договір оренди від 03.12.2019 № 13053 1 грн на рік		Обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	
4.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИСВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 22 Оболонський район, ЖБК-9-поверховий Площа, кв.м - 117,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ. ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИСВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «БАРВІНОК»)	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні
			2 поверх Площа, кв.м – 117,4		95 089,96	30.09.2022
5.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИСВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 10 Оболонський район, НБК-2-поверховий Площа, кв.м - 332,1	Договір оренди від 13.12.2019 № 03098 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні
			РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ. ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИСВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ОРБІТА»)		37 584,38	
			2 поверх Площа, кв.м – 331,5 Договір оренди від		30.09.2022	

			23.12.2019 № 01083 1 грн на рік		Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»		
--	--	--	------------------------------------	--	--	--	--

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Наталія ШЕЛЄСПНА