



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.09.2014

№ 580

Про продовження договорів оренди
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва,
переданого до сфери управління
Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації,
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувача об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством

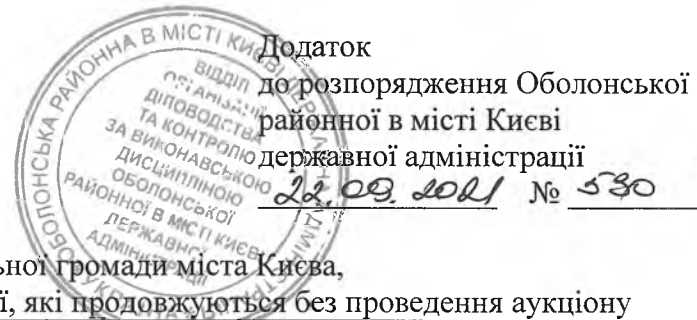
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Трофимова А.В.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

22.09.2021 № 530

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м, за 1 год	у грн за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн		

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ТАЙФУН» (Код ЄДРПОУ 25681432) Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 2-Б Оболонський район НБк-3 поверховий (ЗЗСО № 219) Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)	3%	2 064,52 7,5 годин на тиждень Пн. 15:30 – 18:00 Ср. 15:30 – 18:00 Пт. 15:30 – 18:00	2 роки	2064,52 грн (розмір орендної плати за червень 2021 року)	
			2 поверх Площа, кв.м - 144,0	63,43	31.05.2021			147,78 грн (орендна плата, визначена
					3 360 000,00/23 333,33			

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 31.10.2019 № 17190 15,22 грн за год		ФОП Мовчан В.А.		на підставі Методики розрахунку орендної плати)
2.	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «СТРІМКИЙ М'ЯЧ» (Код ЄДРПОУ 34486512) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА, 8-Г Оболонський район НБк-3 поверховий (ЗЗСО № 216) Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ СПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО- ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м - 286,0 Договір оренди від 26.09.2019 № 17166 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08 Пн. 15:10 – 16:10 Вт. 15:15 – 16:45 Ср. 15:10 – 16:10 Чт. 15:15 – 16:45 Пт. 15:10 – 16:10 Сб. 12:00 – 14:15 Сб. 14:30 – 16:00 Нд. 10:00 – 14:45 30.04.2021 6 172 200,00/21 581,12 ТОВ «Гарант- Експертиза»	2 роки	
3.	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «СТРІМКИЙ М'ЯЧ» (Код ЄДРПОУ 34486512) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ПРОСП. ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА, 58-Б Оболонський район НБк-3 поверховий (ЗЗСО № 298) Площа, кв.м – 12000,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ СПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО- ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м - 286,0	1 грн на рік	0,08 Вт. 17:00 – 19:00 Чт. 17:00 – 19:00 Нд. 14:00 – 16:00 30.04.2021 6 148 100,00/21 496,85	2 роки	

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 06.06.2019 № 17105 1 грн на рік		ТОВ «Гарант-Експертиза»		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАРУША ОЛЬГА ВОЛОДИМИРІВНА (Ідентифікаційний номер 3177213402) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 6 Оболонський район НБк-4 поверховий (ЗЗСО № 8) Площа, кв.м – 9236,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м - 42,8	4%	1 260,87 25 годин на тиждень Пн. 16:00 – 20:00 Вт. 16:00 – 20:00 Ср. 16:00 – 20:00 Чт. 16:00 – 20:00 Пт. 16:00 – 20:00 Сб. 09:00 – 14:00 30.06.2021 800 360,00/18 700,00	2 роки 364 дні	1260,87 грн (розмір орендної плати за липень 2021 року) 492,59 грн (орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати)
			Договір оренди від 31.01.2019 № 17101 5,48 грн за 1 год.	11,62	ТОВ «Глобал апрайзер груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу
з питань майна комунальної власності

Юлія ШУМИГАЙ