

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі робіт по об'єкту: Капітальний ремонт приміщень Центру соціально- психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, вул. Вишгородська, 54

за кодом CPV за ДК 021:2015 - 45453000-7(Капітальний ремонт і реставрація)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої кошторисної документації та дефектного акту. У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент».

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт приміщень Центру соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, вул. Вишгородська, 54

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Відділ №1. Приміщення 1-го поверху Розділ №1. Перегородки			
1	Розбирання перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами у два шари з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	275,53	
2	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами у два шари з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	399,89	
3	Оформлення [оброблення] дверних прорізів у перегородках з каркасом із сталевих профілів	м	216,2	
	Розділ №2. Прорізи			
4	(Демонтаж)Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	71,57	
5	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	71,57	
6	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	39,15	
7	Установлення віконних зливів	м	36,45	
8	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
9	Знімання дверних полотен	м2	12,6	
10	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	105,84	
11	Установлення і кріплення наличників	м	571,536	
12	Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву	м2	57,2	
	Розділ №3. Підлоги			
13	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	153,62	
14	Розбирання покриттів підлог з ковроліну	м2	673,1	
15	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	22,1	
16	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	595,2	
17	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по	м2	595,2	

бетонній основі площею до 20 м2

18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	595,2
19	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	595,2
20	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	595,2
21	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	595,2
22	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	600,12
Розділ №4. Оздоблювальні роботи			
Стіни			
23	Розбирання обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	535,19
24	Знімання джекал	м2	38,4
25	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	698,37
26	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	302,4
27	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	1828,81
28	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	м2	1335,3
29	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по шпалерах за 2 рази	м2	1335,3
30	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м2	493,5
31	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	493,5
32	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	189,81
33	Облицювання поверхонь колон керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	189,81
Стеля			
34	Розбирання дерев'яних плінтусів стелі	м	153,2
35	Розбирання каркасу багаторівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	595,2
36	Розбирання підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	595,2
37	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м2	595,2
38	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" 0,6х0,6х80шт=28,8 м2	м2	566,4
Розділ №5. Сантехнічні роботи			
Ліва сторона			
39	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	13
40	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	60
41	Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0,14х12х13=21,84кВт	кВт	21,84
42	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	60
Права сторона			
43	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	8
44	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних	м	21

45	діаметром 25 мм Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0, 14x10x8=11,2кВт	кВт	11,2	
1	2	3	4	5
46	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	21	
	Середня сторона			
47	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	10	
48	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	42	
49	Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0, 14x12x10=16,8кВт	кВт	16,8	
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	42	
51	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	1	
	Кімнати загального користування			
52	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	22,4	
53	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	24	
54	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	46,3	
55	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	9	
56	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	7	
57	Установлення змішувачів	шт	7	
	Розділ №6. Електромонтажні роботи			
	Права та середня сторони			
58	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	204	
59	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	184	
60	Монтаж гофри для електропроводки діаметром до 25 мм	м	2936	
61	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м	36	
62	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	1300	
63	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	1600	
64	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	80	
65	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	164	
66	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	40	
67	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2	
68	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3- х полюсних на струм до 25 А	шт	70	
69	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3- х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	2	
70	Установлення блоку управління	шт	2	
	Права сторони			
71	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	120	
72	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	92	
73	Монтаж гофри для електропроводки діаметром до 25 мм	м	818	

74	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м	18	
75	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	380	
1	2	3	4	5
76	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	420	
77	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	20	
78	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	73	
79	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	14	
80	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
81	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	16	
82	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	1	
83	Установлення блоку управління Розділ №7. Вентиляція	шт	1	
84	Демонтаж кондиціонерів	шт	15	
85	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 320 мм, периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м ²	135	
86	Прокладання повітроводів діаметром понад 250 до 355 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м ²	135	
87	Установлення повітророзподільників, призначених для подавання повітря	шт	2	
88	Установлення витяжної установки	шт	2	
89	Установлення комплектів автоматики	шт	1	
90	Установлення вентиляційних ґрат Відділ №2. Вхідна група Розділ №1. Пандус	шт	4	
91	Виготовлення пандусу	т	0,63	
92	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень	т	0,63	
93	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 1 раз (Грунтування)	м ²	25,78	
94	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази	м ²	25,78	
95	Установлення металевих огорож без поручня Розділ №2. Сходи	м	22	
96	(Демонтаж)Укладання гранітних плит на сходових площадках із забутовкою для заливання розчину	м ²	14,59	
97	Розбирання облицювання східців гранітними плитами	м ²	10,35	
98	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских	м ³	3,27	
99	Облицювання стін цоколя гранітними плитами полірованими товщиною 40 мм при кількості плит в 1 м ² до 2	м ²	14,48	
100	Облицювання східців гранітними плитами	м ²	24,91	
101	Різання плити з граніту, товщина плит понад 20 мм до 40 мм Розділ №3. Навіс	м	16,9	
102	Розбирання козирків на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м ²	12	
103	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні	м ³	0,378	

	конструкції, група ґрунту 1			
104	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення під колони об'ємом до 3 м3	м3	0,42	
105	Улаштування козирків на хромованому каркасі	м2	12	
	Розділ №4. Запасний вихід			
1	2	3	4	5
106	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
107	Знімання дверних полотен	м2	5,67	
108	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	5,67	
109	Розбирання козирків на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м2	26,8	
110	Улаштування козирків на хромованому каркасі запасших виходів - 3 шт	м2	26,8	
111	(Демонтаж)Укладання гранітних плит на сходових площадках із забутовкою для заливання розчину	м2	24,69	
112	Розбирання облицювання східців гранітними плитами	м2	5,56	
113	Ремонт бетонних східців	шт	7	
114	Облицювання стін ганку гранітними плитами полірованими товщиною 40 мм при кількості плит в 1 м2 до 2	м2	5,56	
115	Облицювання східців гранітними плитами	м2	24,69	
	Відділ №3. Фасад			
116	Розбирання реклами	м2	582,15	
117	Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та рихтувань	м2	636,98	
118	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	182,304	
119	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Стіни гладкі	м2	607,68	
120	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Укоси, ширина до 300 мм	м2	29,3	
	Відділ №4. Приміщення підвалу			
	Розділ №1. Прорізи			
121	(Демонтаж)Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	13,365	
122	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	13,365	
123	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	6,75	
124	Установлення віконних зливів	м	6,45	
125	Знімання наличників	м	51,03	
126	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
127	Знімання дверних полотен	м2	9,45	
128	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2	м2	9,45	
129	Установлення і кріплення наличників	м	51,03	
130	Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву	м2	25,515	
	Розділ №2. Підлоги			
131	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	110,78	
132	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	128	
133	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	128	
134	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	128	
135	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по	м2	128	

	бетонній основі площею понад 20 м2			
136	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	128	
137	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	128	
138	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	128	
1	2	3	4	5
18	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	595,2	
19	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	595,2	
20	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	595,2	
21	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	595,2	
22	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	600,12	
	Розділ №4. Оздоблювальні роботи			
	Стіни			
23	Розбирання обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	535,19	
24	Знімання джекал	м2	38,4	
25	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	698,37	
26	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	302,4	
27	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	1828,81	
28	Обклеювання шпалерами тисненими та щільними	м2	1335,3	
29	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по шпалерах за 2 рази	м2	1335,3	
30	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м2	493,5	
31	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	493,5	
32	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	189,81	
33	Облицювання поверхонь колон керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	189,81	
	Стеля			
34	Розбирання дерев'яних плінтусів стелі	м	153,2	
35	Розбирання каркасу багаторівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	595,2	
36	Розбирання підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	595,2	
37	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м2	595,2	
38	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" 0,6х0,6х80шт=28,8 м2	м2	566,4	
	Розділ №5. Сантехнічні роботи			
	Ліва сторона			
39	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	13	
40	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	60	
41	Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0,14х12х13=21,84кВт	кВт	21,84	
42	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	60	

Права сторона				
43	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	8	
44	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	21	
45	Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0, 14x10x8=11,2кВт	кВт	11,2	
1	2	3	4	5
46	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	21	
Середня сторона				
47	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	10	
48	(Демонтаж)Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	42	
49	Установлення опалювальних радіаторів сталевих 0, 14x12x10=16,8кВт	кВт	16,8	
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	42	
51	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	1	
Кімнати загального користування				
52	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	22,4	
53	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	24	
54	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	46,3	
55	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	9	
56	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	7	
57	Установлення змішувачів	шт	7	
Розділ №6. Електромонтажні роботи				
Права та середня сторони				
58	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	204	
59	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	184	
60	Монтаж гофри для електропроводки діаметром до 25 мм	м	2936	
61	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м	36	
62	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	1300	
63	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	1600	
64	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	80	
65	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	164	
66	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	40	
67	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2	
68	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	70	
69	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	2	
70	Установлення блоку управління	шт	2	

Права сторона

71	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	120
72	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	92
73	Монтаж гофри для електропроводки діаметром до 25 мм	м	818
74	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м	18
75	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	380
1	2	3	4
76	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	420
77	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	20
78	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	73
79	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	14
80	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
81	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	16
82	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	1
83	Установлення блоку управління Розділ №7. Вентиляція	шт	1
84	Демонтаж кондиціонерів	шт	15
85	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 320 мм, периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м ²	135
86	Прокладання повітроводів діаметром понад 250 до 355 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м ²	135
87	Установлення повітророзподільників, призначених для подавання повітря	шт	2
88	Установлення витяжної установки	шт	2
89	Установлення комплектів автоматики	шт	1
90	Установлення вентиляційних ґрат Відділ №2. Вхідна група Розділ №1. Пандус	шт	4
91	Виготовлення пандусу	т	0,63
92	Монтаж металоконструкцій сходів, площадок, огорожень	т	0,63
93	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 1 раз (Грунтування)	м ²	25,78
94	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази	м ²	25,78
95	Установлення металевих огорож без поручня Розділ №2. Сходи	м	22
96	(Демонтаж)Укладання гранітних плит на сходових площадках із забутовкою для заливання розчину	м ²	14,59
97	Розбирання облицювання сідців гранітними плитами	м ²	10,35
98	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских	м ³	3,27
99	Облицювання стін цоколя гранітними плитами полірованими товщиною 40 мм при кількості плит в 1 м ² до 2	м ²	14,48
100	Облицювання сідців гранітними плитами	м ²	24,91
101	Різання плити з граніту, товщина плит понад 20 мм до 40 мм	м	16,9

	Розділ №3. Навіс			
102	Розбирання козирків на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м2	12	
103	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 1	м3	0,378	
104	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення під колони об'ємом до 3 м3	м3	0,42	
105	Улаштування козирків на хромованому каркасі	м2	12	
	Розділ №4. Запасний вихід			
1	2	3	4	5
106	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
107	Знімання дверних полотен	м2	5,67	
108	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	5,67	
109	Розбирання козирків на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м2	26,8	
110	Улаштування козирків на хромованому каркасі запасних виходів - 3 шт	м2	26,8	
111	(Демонтаж)Укладання гранітних плит на сходових площадках із забутовкою для заливання розчину	м2	24,69	
112	Розбирання облицювання східців гранітними плитами	м2	5,56	
113	Ремонт бетонних східців	шт	7	
114	Облицювання стін ганку гранітними плитами полірованими товщиною 40 мм при кількості плит в 1 м2 до 2	м2	5,56	
115	Облицювання східців гранітними плитами	м2	24,69	
	Відділ №3. Фасад			
116	Розбирання реклами	м2	582,15	
117	Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та рихтувань	м2	636,98	
118	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	182,304	
119	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Стіни гладкі	м2	607,68	
120	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Укоси, ширина до 300 мм	м2	29,3	
	Відділ №4. Приміщення підвалу			
	Розділ №1. Прорізи			
121	(Демонтаж)Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	13,365	
122	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	13,365	
123	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	6,75	
124	Установлення віконних зливів	м	6,45	
125	Знімання наличників	м	51,03	
126	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
127	Знімання дверних полотен	м2	9,45	
128	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2	м2	9,45	
129	Установлення і кріплення наличників	м	51,03	
130	Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву	м2	25,515	
	Розділ №2. Підлоги			
131	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	110,78	
132	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	128	

133	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	128
134	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	128
135	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	128
136	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	128
137	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	128
138	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	128
139	Улаштування плінтусів з плиток керамічних Розділ №3. Оздоблювальні роботи Стіни	м	110,78
140	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	260,74
141	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	111,747
142	Обклеювання стін сіткою	м2	372,49
143	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі розчином типу Ротбанд при товщині накиді до 5 мм	м2	372,49
144	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	372,49
145	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	372,49
146	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м2	128
147	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" 0, 6x0,6x18шт=6,48 м2	м2	121,52
	Розділ №4. Електромонтажні роботи		
148	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	15
149	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	16
150	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	174,3
151	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	18
152	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	8
153	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	8
	Відділ №5. Інші роботи		
154	Навантаження сміття вручну	т	52,431
155	Перевезення сміття до 25 км	т	52,431

Склав

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Очікувана вартість робіт з будівництва, капітального ремонту та реконструкції визначається з урахуванням ДСТУ БД 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» відповідно до розробленої та затвердженої кошторисної документації. Дана норма закріплена у Наказі Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», який встановлює порядок визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі.