



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.05.2021

№ 208

Про збільшення строку дії договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувачів об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та приведення строку дії договорів оренди у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком договору оренди:

1. Збільшити строк дії договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, строк дії яких збільшено

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Збільшений строк дії договору оренди	Примітка
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м, за 1 год	у грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНИЩЕНКО ВІКТОР ГРИГОРОВИЧ (Ідентифікаційний код 2514911399) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 14-Л Оболонський район, НБк 1- поверховий Площа, кв.м – 37,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА/АБО ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ	18%	15 135,00	30.11.2020	5 років 04.04.2018-03.04.2023	Право комунальної власності зареєстровано 27.11.2018, номер запису 29230723
			Площа, кв.м – 37,1			1 009 000,00/27 196,77		

1	2	3	4	5	6	7
			<p>Договір оренди від 04.04.2018 № 04210 163,60 грн за 1 кв.м</p>	407,95	ФОП Работська К.В.	
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</p>						
2	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР СІМЕЙНОЇ МЕДИЦИНИ ПЛЮС» (Код ЄДРПОУ 43025484) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 26 Оболонський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв.м – 4740,3</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВОДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО- ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ</p>	11 %	<p>29 929,17 30.06.2019 3 265 000,00/19 656,83</p>	<p>5 років 26.12.2019- 25.12.2024</p>
			<p>4 поверх Площа, кв.м – 166,1</p>	180,19	ФОП Работська К.В.	
			<p>Договір оренди від 26.12.2019 № 19212 181,09 грн за 1 кв.м</p>			

1	2	3	4	5	6	7
2	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР СІМЕЙНОЇ МЕДИЦИНИ ПЛЮС» (Код ЄДРПОУ 43025484) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 26 Оболонський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв.м – 4740,3</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВОДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ</p> <p>4 поверх Площа, кв.м – 58,0</p> <p>Договір оренди від 26.12.2019 № 19213 267,25 грн за 1 кв.м</p>	<p>конкурсна пропозиція (ставка відсутня)</p> <p>266,99</p>	<p>15 485,15</p> <p>31.03.2019</p> <p>1 067 471,00/18 404,67</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>5 років 26.12.2019-25.12.2024</p>

Начальник відділу
 з питань майна комунальної власності

Микола СУХОМЛІН