



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.09.2021

№ 199

Про оголошення аукціонів з
продовження договорів про
передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи заяви орендарів, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Оголосити аукціони з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами яких чинні договори оренди можуть бути продовжені з існуючими орендарями або укладені з новими орендарями, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

протягом 10 (десяти) робочих днів з дати видання цього розпорядження оприлюднити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди в електронній торговій системі (ЕТС);

розробити та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»:

довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на

продовження договорів оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони візьмуть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати;

забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладення договору оренди (договору оренди у новій редакції) внесення на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульцка О.Л.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

від 29.09.2021 № 199

№ з/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення використання об'єкта оренди згідно договору оренди що продовжується, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата (грн без урахування ПДВ)	Строк дії договору оренди
1	2	3	4	5	6
1.	ВУЛ. ПІВНІЧНА, № 14-А	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 21,5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Правосвіт Консалтинг» Договір оренди від 27.04.2018 № 11082	2501,16 грн (дві тисячі п'ятсот одна гривня 16 коп.)	5 років
2.	ВУЛ. АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА, № 12-А	Розміщення перукарні Нежитлові приміщення в окремо стоячій нежитловій споруді Площа, кв.м – 44,4	Товариство з обмеженою відповідальністю «Правосвіт Консалтинг» Договір оренди від 27.04.2018 № 01074	3259,45 грн (три тисячі двісті п'ятдесят дев'ять гривень 45 коп.)	5 років

3.	ВУЛ. ДУБРОВИЦЬКА, № 8-А	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 19,4	Фізична особа – підприємець Гайдаєнко Євген Миколайович Договір оренди від 01.06.2018 № 12332	1165,30 грн (одна тисяча сто шістдесят п'ять гривень 30 коп.)	5 років
4.	ВУЛ МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, № 6-Б	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення Нежитлове приміщення, розташоване у підвалі житлового будинку Площа, кв.м – 30,5	Фізична особа-підприємець Власков Олексій Анатолійович Договір оренди від 07.06.2018 № 06005	1728,83 грн (одна тисяча сімсот двадцять вісім гривень 83 коп.)	5 років
5.	ПРОСП. МІНСЬКИЙ, № 4	Розміщення складу Нежитлове приміщення, розташоване у підвалі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 72,2	Товариство з обмеженою відповідальністю «УК Грецький продукт» Договір оренди від 12.06.2018 № 14149	5017,98 грн (п'ять тисяч сімнадцять гривень 98 коп.)	5 років
6	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 25	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	Фізична особа – підприємець Бабич Дмитро Борисович	1646,90 грн (одна тисяча шістсот сорок шість гривень 90 коп.)	5 років

		Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 14,9	Договір оренди від 20.06.2018 № 07096		
7.	ВУЛ. ПІВНІЧНА, № 10-А	Розміщення перукарні Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 29,9	Фізична особа – підприємець Оксенюк Сергій Анатолійович Договір оренди від 27.06.2018 № 11026	3682,91 грн (три тисячі шістсот вісімдесят дві гривні 91 коп.)	5 років
8.	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, № 14-А	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарня) Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 17,3	Фізична особа – підприємець Шидловська Анна Михайлівна Договір оренди від 08.06.2018 № 03006	1278,92 грн (одна тисяча двісті сімдесят вісім гривень 92 коп.)	5 років

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Микола СУХОМЛИН