



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

---

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

М. О. Сидор

№ 180

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувачів об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

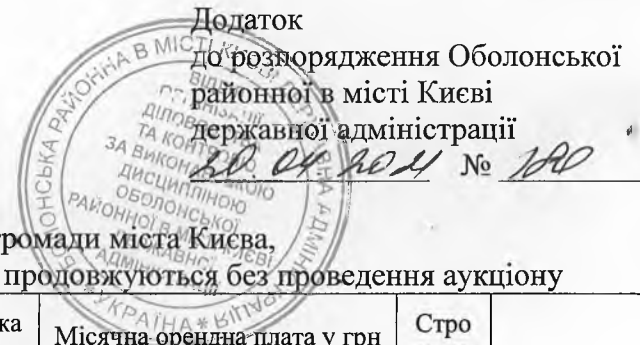
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами

(установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульцка О.Л.



Кирило ФЕСИК



**ПЕРЕЛІК**

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який уклад ається договір оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м, за 1 год	у грн за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		

1	2	3	4	5	6	7	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» (Код ЄДРПОУ 24937154) Форма власності - колективна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, 3 Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м – 192,4	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - 20,0 - 14,8  1 поверх Площа, кв.м – 34,8	1 % 2 %	1 660,37  31.01.2021  756 000,00/21 724,14	2 роки 364 дні	1 660,37 грн (розмір орендної плати за лютий 2021 року)
			Договір оренди від 06.06.2018 № 05140 40,99 грн за 1 кв.м	47,71	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

1	2	3	4	5	6	7	
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ВСЕЗНАЙКО» (Код ЄДРПОУ 37047306) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ОЗЕРНА, 8-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ЗДО № 613) Площа, кв.м – 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЯМИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ  – 100,0 1 % – 92,0 3 %  2 поверх Площа, кв.м – 192,0		7 120,86  31.01.2021  4 182 100,00/21 781,77	2 роки 364 дні	7 120,86 грн (розмір орендної плати за лютий 2021 року)
			Договір оренди від 01.06.2018 № 17075 32,02 грн за 1 кв.м	37,09	ТОВ «Гарант-Експертиза»		
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
3.	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (Код ЄДРПОУ 20076896) Форма власності –	ВУЛ. ОЗЕРНА, 18-А Оболонський район, НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 3710,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1, 2 поверхи Площа, кв.м – 677,3	1 грн на рік	0,08  31.01.2018  1 644,00	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови виготовлення ринкової оцінки майна

1	2	3	4	5	6	7	
	державна Форма фінансування – бюджет міста Києва		Договір оренди від 30.07.2018 № 21001 1 грн на рік		Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»		

Начальник відділу  
з питань майна комунальної власності

Микола СУХОМЛИН