



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

---

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.03.2021

№ 145

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, переданого до сфери  
управління Оболонської районної в  
місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

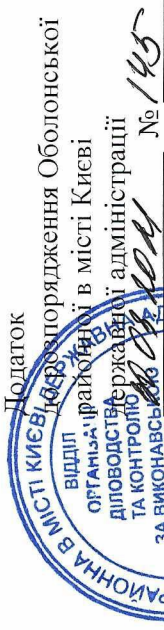
1. Внести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіка використання приміщень згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщика О.Л.



Кирило ФЕСИК



Зміни, що вносяться до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на використання приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінене цільове призначення, орендована площа, кв.м)	Ставка орендної плати у % (з урахуванням змін цільового призначення)	Місячна орендна плата, у грн.	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8				

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	
1. КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ОБОЛОНЬ-КВОН» (Код ЄДРПОУ 34538345) Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	БОГАТИРСЬКА ВУЛ., 2-Б Оболонський район, (ЗЗСО № 143) Площа, кв.м - 7944,0
РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – <b>360,0</b>	3%
1 265,34 7,5 годин на тиждень Пн. 16:30-18:00 Вт. 18:30-20:00 Ср. 16:30-18:00 Чт. 18:30-20:00 Пт. 16:30-18:00 16.03.2021 31.08.2019 6 809 800,00/18 916,11	09.01.2020 07.01.2023
Попередній графік використання приміщень 30 годин на тиждень Пн. 16:00-17:00 Вт. 19:00-20:30 Ср. 16:00-17:00 Чт. 19:00-20:30 Пт. 16:00-17:00 Сб. 14:00-16:00 (орендна плата за листопад 2019 року – 4 071,73 грн)	

			Договор оренди від 09.01.2020 № 16587 35,72 грн за 1 годину	35,72	ТОВ «Гарант-Експертиза»		
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ГХЕКВОНДО № 1» (Код ЄДРПОУ 40785358) Форма власності – приватна Форма фінансування - змішана	БОГАТИРСЬКА ВУЛ., 2-В Оболонський район, (ЗЗСО № 231) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЛЯНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – <b>146,9</b>	3%	570,91 7,5 годин на тиждень Пн. 18:30-20:00 Вт. 16:30-18:00 Ср. 18:30-20:00 Чт. 16:30-18:00 Пт. 18:30-20:00 16.03.2021 31.03.2019 3 055 700,00/20 801,23	17.09.2019 15.09.2022	Попередній графік використання приміщень 30 годин на тиждень Пн. 18:10-20:25 Вт. 17:20-18:50 Ср. 18:10-20:25 Чт. 16:00-17:30 Пт. 18:10-20:25 Сб. 14:30-16:00 (орендна плата за червень 2019 року – 2 105,57 грн)
			Договор оренди від 17.09.2019 № 17112 16,07 грн за 1 годину	16,07	ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Микола СУХОМЛИН