



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

15.04.2021

№ 146

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської

районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщак О.Л.



Кирило ФЕСИК



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ л/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди балансова/ринкова за результатами оцінки у грн	Виконавець оцінки		

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ЦЕНТР» (Ідентифікаційний код 23167151) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 22-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (ЗНЗ № 210) Площа, кв.м – 4026,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно)	1 грн на рік	0,08 Вт. 17:30 – 19:00 Чт. 17:30 – 19:00 Сб. 10:30 – 12:00  31.07.2020  6754,59	1 рік	Укласти договір оренди за умови виготовлення ринкової оцінки майна
----	--	---	--	--------------	--	-------	--

				1 поверх Площа, кв. м. – <b>288,0</b>				Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації			
				Договір оренди від 06.06.2019 № 17108 1 грн на рік							
2.	СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА З ФУТБОЛУ «ЗМІНА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (Ідентифікаційний код 22878080) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 22-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (ЗНЗ № 210) Площа, кв.м – 4026,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО- ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно)	1 поверх Площа, кв. м. – <b>288,0</b>  Договір оренди від 18.09.2019 № 17135 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08 Пн. 17:00– 20:00 Ср. 17:00– 20:00 Пт. 17:00– 20:00 Сб. 11:30– 13:50  31.07.2020  6754,59		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	1 рік	Укласти договір оренди за умови виготовлення ринкової оцінки майна	
3.	СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА З ФУТБОЛУ «ЗМІНА» ОБОЛОНСЬКОГО	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., 58-Б Оболонський район, НБк – 3- поверховий (ЗНЗ № 298)	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК	1 поверх Площа, кв. м. – <b>288,0</b>  Договір оренди від 18.09.2019 № 17135 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08 Пн. 16:00 – 17:30 Ср. 16:00 – 17:30 Пт. 16:00 – 17:30 Сб. 11:00 – 12:30  31.07.2020		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	1 рік	Укласти договір оренди за умови виготовлення ринкової оцінки майна	

<p>РАЙОНУ М. КИЄВА (Ідентифікаційний код 22878080) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>Площа, кв.м – 12 000,0</p>	<p>БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО- ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно)</p>	<p>105 761,07</p>	<p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	
<p>4. ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ДИТЯЧО- ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 4» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА (Ідентифікаційний код 22878134) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 9-А Оболонський район, НБк – 3 поверховий (ЗЗСО № 214) Площа, кв.м – 8190,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО- ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно)</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 Пн. 16:30 – 21:00 Вт. 16:30 – 21:00 Ср. 16:30 – 21:00 Чт. 16:30 – 21:00 Пт. 16:30 – 21:00 Сб. 09:00 – 14:15 Нд. 08:30 – 13:45 30.06.2020 85 917,84 Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>1 рік</p> <p>Укласти договір оренди за умови виготовлення ринкової оцінки майна</p>
		<p>1 поверх Площа, кв. м. – <b>358,3</b> Договір оренди від 05.09.2019 № 17123 1 грн на рік</p>			

5.	<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 13                  ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА                  (Ідентифікаційний код 22878097)                  Форма власності – комунальна                  Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>БОГАТИРСЬКА ВУЛ. № 2-Б                  Оболонський район, НБк – 3 поверховий (ЗЗСО № 143)                  Площа, кв.м – 7944,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ (погодинно)</p> <p>1 поверх                  Площа, кв. м. – <b>296,0</b>                  Договір оренди від 14.01.2020 № 17202                  1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08                  Пн. 16:00 – 20:50                  Вт. 17:40 – 20:50                  Ср. 17:00 – 20:10                  Чт. 16:00 – 20:50                  Пт. 16:00 – 20:50                  Сб. 12:00 – 15:10                  30.11.2020</p> <p>5 806 000,0</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	1 рік
----	--	---	--	---------------------	---	-------

Начальник відділу з питань майна  
 комунальної власності

Микола СУХОМЛИН