



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ЗД. Р2-1021

№ 739

Про оголошення аукціонів з
продовження договорів про
передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи заяви орендарів, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Оголосити аукціони з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами яких чинні договори оренди можуть бути продовжені з існуючими орендарями або укладені з новими орендарями, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

протягом 10 (десяти) робочих днів з дати видання цього розпорядження оприлюднити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди в електронній торговій системі (ЕТС);

розробити та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна.

3. Комунальним підприємствам (установам), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно:

довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на

продовження договорів оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони візьмуть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати;

забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладення договору оренди (договору оренди у новій редакції) внесення на рахунки комунальних підприємств (установ), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації
80.14.2011 № 439

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення об'єкта оренди згідно з договором оренди, що продовжується, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата (грн без урахування ПДВ)	Строк дії договору оренди
-------	----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------------

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1.	вул. Ярослава Івашкевича, буд. 10	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення нежитлові приміщення, розташовані у підвалі житлового будинку Площа, кв.м – 72,0	Фізична особа-підприємець Ошманін Олександр Миколайович Договір оренди від 21.12.2018 № 12334	3 978,07 грн (три тисячі дев'ятсот сімдесят вісім гривень 07 коп.)	5 років
----	-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	---------

2.	вул. Прирічна, 19-Ж	розміщення торгівельного об'єкту, що здійснює продаж продовольчих, непродовольчих товарів. алкогольних та тютюнових виробів	Фізична особа- підприємець Петрович Олена Миколаївна	22 565,62 грн (двадцять дві тисячі п'ятсот шістдесят п'ять гривень 62 коп.)	5 років
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					

3.	просп. Оболонський, буд. 9-А	розміщення школи, курсів з навчання водіїв автомобілів нежитлові приміщення, розташовані на 1 поверсі нежитлової будівлі школи I-III ступенів № 214 Оболонського району м. Києва Площа, кв.м – 73,0 в т. ч. 15,35 кв.м – погодино:	Приватне підприємство «Либідь – А» Договір оренди від 31.01.2019 № 16154	6 114,67 грн (шість тисяч сто чотирнадцять гривень 67 коп.)	5 років

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР»
ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА**

4.	вул. Маршала Тимошенка, буд. 14	розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі нежитлові приміщення, розташовані на 3-му поверсі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 10,08	Фізична особа-підприємець Вашенко Владислав Іванович	2 478,84 грн (дві тисячі чотириста сімдесят вісім гривень 84 коп.)	5 років
5.	вул. Маршала Тимошенка, буд. 14	розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі – 16,1 кв.м та торгівельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщенні лікувально-профілактичного закладу – 17,7 кв.м нежитлові приміщення, розташовані на 1 поверсі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 33,8	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Зір»	9 647,92 грн (дев'ять тисяч шістсот сорок сім гривень 92 коп.)	5 років

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА

6. вул. Маршала Тимошенка, буд. 14	розміщення торгівельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщенні лікувально-профілактичного закладу – 17,5 кв.м.; розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально- профілактичному закладі – 22,5 кв.м	Фізична особа- підприємець Міщуровська Лариса Петрівна	12 383,50 грн (дванадцять тисяч триста вісімдесят три гривні 50 коп.)	5 років
нежитлові приміщення Площа, кв.м – 40,0 кв.м (в тому числі корисна площа 38,8 кв.м, місця загального користування – 1,2 кв.м)	Договір оренди від 19.02.2019 № 19204			

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Наталія ШЕЛЕСІНА