



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.11.2021

№ 622

Про оголошення аукціонів з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи заяви орендарів, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Оголосити аукціони з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами яких чинні договори оренди можуть бути продовжені з існуючими орендарями або укладені з новими орендарями, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

протягом 10 (десяти) робочих днів з дати видання цього розпорядження оприлюднити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди в електронній торговій системі (ЕТС);

розробити та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»:

довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на

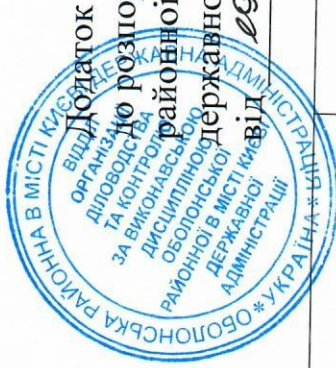
продовження договорів оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони візьмуть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати;

забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладення договору оренди (договору оренди у новій редакції) внесення на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Кирило ФЕСИК



Додаток
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації
№ 29.11.2018

| № з/п | Адреса об'єкта нерухомості | Цільове використання об'єкта оренди згідно з договором оренди, що продовжується, характеристика об'єкта оренди | Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди | Стартова орендна плата (грн без урахування ПДВ) | Строк оренди |
|-------|----------------------------|--|--|---|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | вул. Петра Панча, буд. 3-Б | Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, алкогольних та /або тютюнових виробів | Фізична особа – підприємець Погожих Сергій Васильович | 8263,42 грн (вісім тисяч двісті шістьдесят три гривні 42 коп.) | 5 років |
| 2. | вул. Прирічна, буд. 19-К | Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 25,4 Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи | Договір оренди від 30.11.2018 № 13169 Фізична особа – підприємець Машкова Ніна Митрофанівна | 3685,56 грн (три тисячі шістсот вісімдесят п'ять гривень 56 коп.) | 5 років |
| | | Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 21,0 | Договір оренди від 30.12.2015 № 10055 | | |

| | | | | | |
|----|-------------------------------|---|---|--|---------|
| 3. | просп. Мінський, буд. 4 | Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення | Товариство з обмеженою відповідальністю «УК Грецький продукт» | 3853,75 грн (три тисячі вісімсот п'ятдесят три гривні 75 коп.) | 5 років |
| 4. | просп. Оболонський, буд. 14-А | Нежитлове приміщення, розташоване у підвалі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 81,5 | Нежитлове приміщення, розташоване у підвалі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 81,5 | Договір оренди від 22.12.2018 № 14150 | 5 років |
| | | Розміщення перукарні | Фізична особа-підприємець Гаврилюк Лариса Володимирівна | 2 017,46 грн (дві тисячі сімнадцять гривень 46 коп.) | 5 років |
| | | Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 26,1 | Договір оренди від 29.12.2018 № 04150 | | |

Виконувач обов'язків начальника
відділу з питань майна комунальної власності

Наталія ШЕЛЄПНА