



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.09.2021

№ 548

Про продовження договорів оренди
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва,
переданого до сфери управління
Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації,
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувача об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської

районної в місті Києві державної адміністрації, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації
30.09.2021 № 546

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва,
переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м, за 1 год	у грн за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки	

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ПРИРІЧНА, 19-Б Оболонський район, НБК - 2-поверховий (ЗДО № 263) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «ПОЛУМ'Я»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
					30.11.2020	
					5 590 000,00/19 614,04	
					ФОП Мовчан В.А.	
			2 поверх Площа, кв.м – 285,0 Договір оренди від 09.07.2021 № 16419-1			

2.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 7-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ЗДО № 208) Площа, кв.м – 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «АЛМАЗ»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
			2 поверх Площа, кв.м – 288,0		30.11.2020	
			Договір оренди від 09.07.2021 № 16346-1		5 947 000,00/20 649,31	
					ФОП Мовчан В.А.	
3.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ОЗЕРНА, 8-А Оболонський район, НБк - 2 – поверховий (ЗДО № 613) Площа, кв.м -3837,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «ЛИБІДЬ»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
			2 поверх Площа, кв.м – 125,0		30.11.2020	
			Договір оренди від 09.07.2021 № 16349-1		2 821 000,00/22 568,00	
					ФОП Мовчан В.А.	
4.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 39-В Оболонський район, НБк - 2 – поверховий (ЗДО № 606) Площа, кв.м -3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «НАДІЯ»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
			2 поверх Площа, кв.м – 320,0		30.11.2020	
			Договір оренди від 09.07.2021 № 16348-1		6 419 000,00/20 059,38	
					ФОП Мовчан В.А.	

5.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ВУЛ. ПРИРІЧНА, 29 Оболонський район, НБк - 2 – поверховий (ЗДО № 291) Площа, кв.м -3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «СУПУТНИК»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
					30.11.2020	
					9 826 000,00/19 154,00	
					ФОП Мовчан В.А.	
6.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ВУЛ. ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ, 11 Оболонський район, НБк - 2 – поверховий (ЗДО № 65) Площа, кв.м -1760,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «ПОШУК»)	1 грн на рік	0,08	1 рік
					30.11.2020	
					1 569 000,00/15 605,73	
					ФОП Мовчан В.А.	
7.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 7-Г Оболонський район, НБк - 2 - поверховий (ЗДО № 605) Площа, кв.м -3864,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ЦЕНТР ПО РОБОТІ З МОЛОДДІО)	1 грн на рік	0,08	1 рік
					30.11.2020	
					11 033 000,00/19 154,51	
					ФОП Мовчан В.А.	
		1, 2 поверх Площа, кв.м – 576,0 Договір оренди від 13.12.2019 № 16015				

8.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 44-В Оболонський район, НБк - 3 – поверховий (ЗНЗ № 326) Площа, кв.м -3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв.м – 370,00	1 грн на рік	0,08	1 рік
					30.11.2020	
					6 165 000,00/16 662,16	
					ФОП Мовчан В.А.	
Договір оренди від 03.12.2019 № 16385						

Виконувач обов'язків начальника відділу
з питань майна комунальної власності

Юлія ШУМИГАЙ