



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13. 10. 2021

№ 566

Про оголошення аукціонів з
продовження договорів про
передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи заяви орендарів, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Оголосити аукціони з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами яких чинні договори оренди можуть бути продовжені з існуючими орендарями або укладені з новими орендарями, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

протягом 10 (десяти) робочих днів з дати видання цього розпорядження оприлюднити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди в електронній торговій системі (ЕТС);

розробити та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»:

довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на

продовження договорів оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони візьмуть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати;

забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладення договору оренди (договору оренди у новій редакції) внесення на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

від 13.12.2018 № 09096

№ з/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове використання об'єкта оренди згідно з договором оренди, що продовжується, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата (грн без урахування ПДВ)	Строк дії договору оренди
1	2	3	4	5	6
1.	просп. Оболонський, буд. 28-В	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (фотопослуги та інші інформаційні послуги) Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 25,0	Приватне підприємство «Фірма «Бліц» Договір оренди від 13.12.2018 № 09096	2276,80 грн (дві тисячі двісті сімдесят шість гривень 80 коп.)	5 років
2.	вул. Північна, буд. 2-А	Розміщення перукарні	Фізична особа – підприємець Волохович Наталія Вікторівна	2 351,42 грн (дві тисячі триста п'ятдесят одна гривня 42 коп.)	5 років

		Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 22,5	Договір оренди від 28.08.2017 № 11113		
3.	вул. Північна, буд. 2-А	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (прирізка скла) Нежитлове приміщення, розташоване у підвалі житлового будинку Площа, кв.м – 31,0	Фізична особа – підприємець Литвинчук Василь Петрович Договір оренди від 28.08.2017 № 11112	2 249,65 грн (дві тисячі двісті сорок дев'ять гривень 65 коп.)	5 років
4.	вул. Полярна, буд. 8-А	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення з ремонту одягу Нежитлове приміщення, розташоване на 2 поверсі нежитлової будівлі Площа, кв.м – 52,1	Фізична особа-підприємець Шафранюк Вікторія Миколаївна Договір оренди від 30.11.2018 № 13069	2 469,13 грн (дві тисячі чотириста шістьдесят дев'ять гривень 13 коп.)	5 років
5.	Вул. Кирилівська, 152	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (фотопослуги)	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гайдамаки»	5747,80 грн (п'ять тисяч сімсот сорок сім гривень 80 коп.)	5 років

		Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 72,1
--	--	---

Виконувач обов'язків начальника
відділу з питань майна комунальної власності

Договір оренди від 30.11.2018 № 12077		
--	--	--

Ірина КЛЮЧАН