



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.04.2020

№ 189

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протоколи засідання від 11 лютого 2020 року № 4/190, від 25 лютого 2020 року № 6/192), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

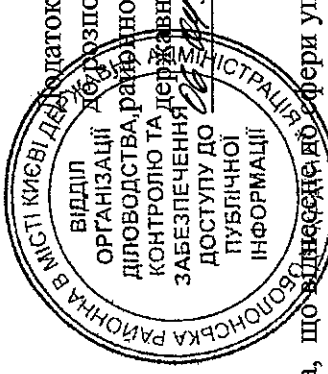
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови

О. Цибульцак





ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що відносяться до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м/за 1 год	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИТАЧ» (Код ЄДРПОУ 30153205) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 26-А Оболонський район ЖБк - 16-поверховий Площа, кв.м – 132,0	РОЗМЩЕННЯ ВИДАВНИЦТВА ДРУКОВАНИХ ЗАСОВІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ 2 поверх Площа, кв.м – 132,0 Договір оренди від 22.03.2019 № 10068 82,42 грн за 1 кв.м	4%	10 686,67	9 років 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.02.2020 № 6/192	Укласти договір оренди за умови виготовлення актуалізовані оцінки нерухомого майна		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «САХАРА ПЛЮС» (Код ЄДРПОУ 30153137) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПІВНІЧНА 2-А Оболонський район ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м – 200,42	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ Площа, кв.м – 73,3 Договір оренди від 28.02.2017 № 11115 183,75 грн за 1 кв.м	8%	10 259,33 31.10.2019 1 538 900,00/20 994,54 ТОВ «Гарант- Експертиза»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.02.2020 № 4/190	9

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Ірина КЛЮЧАН