



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.11.2020

№ 559

Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувачів об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити без проведення аукціону договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами

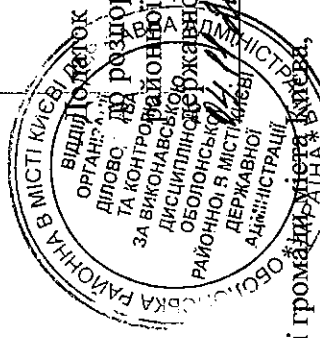
(установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщика О.Л.

Голова



Кирило ФЕСИК



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, які продовжуються без проведення аукціону віднесеного до сфери управління Оболонської районної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди
		Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		у грн за 1 кв.м		

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДРАТЕНКО ОЛЕНА БРОНІСЛАВІВНА (Ідентифікаційний номер 3216400685) Форма власності -- приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ ДНІПРА ВУЛ. № 38-Ж Оболонський району НБК-1 поверховий Площа, кв.м – 21,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м - 21,3 Договір оренди від 29.12.2017 № 09111 134,72 грн. за 1 кв.м	5%	1850,0 31.08.2020 444 000,0/20 845,07 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні
----	--	--	--	----	--	----------------

1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЦАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» (Ідентифікаційний код 09322277) Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ. № 16 Оболонський район НБк 4-поверховий Площа, кв.м -4762,0	РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛЮ 1 поверх Площа, кв.м – 2,0 Договір оренди від 01.06.2017 № 20005 1 138,47 грн. за 1 кв.м	40%	2576,67 31.08.2020 77 300,0/38 650,0 ПП «Дуант»	2 роки 364 дні
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
3.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Ідентифікаційний код 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВИЩОРОДСЬКА ВУЛ. № 44-В Оболонський район, НБк – 3-поверховий (ЗНЗ № 326) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв.м – 370,0 Договір оренди від 03.12.2019 № 16385 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 31.08.2020 39 840,50 Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	1 рік

1	2	3	4	5	6	7
4.	<p>ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Ідентифікаційний код 23697423)</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 7-Г Оболонський район, НБк – 2-поверховий (ЗДО № 605) Площа, кв.м – 3864,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1, 2 поверх</p> <p>Площа, кв.м – 576,0</p> <p>Договір оренди від 13.12.2019 № 16015 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>31.08.2020</p> <p>8 771,87</p> <p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>1 рік</p>

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності

Ірина КЛОЧАН