



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.10.2020

№ 537

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, віднесеного до сфери  
управління Оболонської районної в  
місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання згідно з додатком.

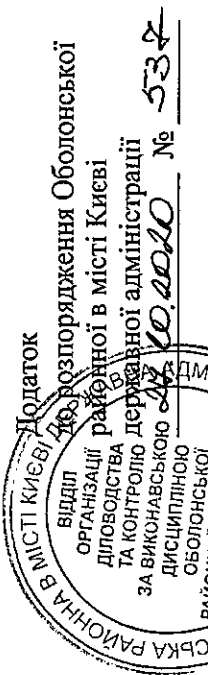
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщика О.Л.

Голова



Кирило ФЕСИК



Змінні,

ЩО ВНОСЯТЬСЯ ДО ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРУ ПРО ПЕРЕДАЧУ МАЙНА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА В ОРЕНДУ ЦІЛЬОВОГО ВИКОРИСТАННЯ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінене цільове призначення, орендована площа, кв.м)	Ставка орендної плати у % (з урахуванням змін цільового призначення)	Місячна орендна плата у грн	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Примітка
1			Інформація про договір оренди (№ і дата укладення, ставка орендної плати та її розмір у грн за 1 кв. м)	у грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАБАЯН ВАРУЖАН БОРИКОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2532821012) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПРИРИЧНА ВУЛ., 17-Е Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 28,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА /АБО ЛЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ	18%	8 964,99	30.09.2020	14.05.2020 12.05.2023	Попереднє цільове призначення: торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакційної групи (25,3 кв.м, ставка орендної плати – 5%, 97,94 грн за 1 кв.м)
			Площа, кв.м – 25,3			29.02.2020		
			Договор оренди від 14.05.2020 № 10064 97,94 грн. за 1 кв.м	354,35	ФОП Мовчан В.А.			

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності

Ірина КЛОЧАН