



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.01.2020

№ 46

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, віднесеного до сфери  
управління Оболонської районної в  
місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяву орендаря (вх. № 104/103 від 11 січня 2020 року), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання згідно з переліком, що додається.

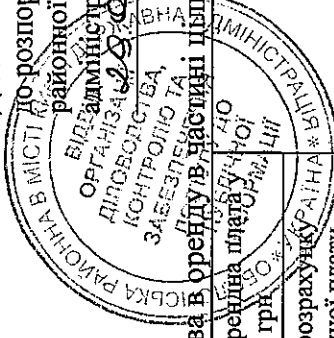
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



Олександр ЦИБУЛЬЦАК



Перелік змін,

що вносяться до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Характеристика об'єкта оренди (змінене цільове призначення, орендована площа, кв.м)	Ставка орендної плати у % (з урахуванням змін цільового призначення)	Місячна орендна плата у грн.		Термін дії договору оренди	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕРКА» (Код ЄДРПОУ 25283016) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОІВ ДНІПРА ВУЛ., № 73-А Оболонський район, НЕБк -1 поверховий, Площа, кв.м – 35,8	РОЗМІЩЕННЯ	5%	3 686,48	20.09.2019	Попереднє цільове призначення: розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, алкогольних та/або тютюнових виробів (35,8 кв.м, ставка орендної плати – 18%; 365,57 грн за 1 кв.м)
			ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ		24.01.2020	18.09.2022	
			Площа, кв.м – 35,8		30.04.2019		
			Договір оренди від 20.09.2019 № 11096 365,57 грн за 1 кв.м	102,97	876 000,00/24 469,27		
							ФОП Мовчан В.А.