



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.11.2019

№ 425

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

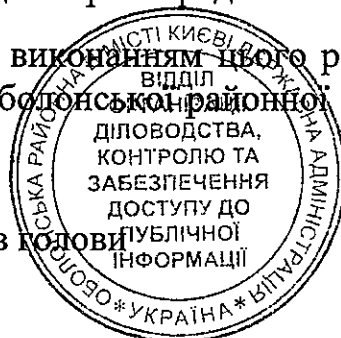
Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 10 вересня 2019 року № 35/170), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

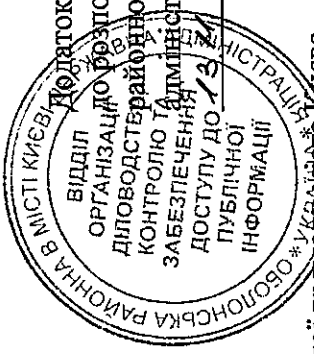
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, в оперативному управлінні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



О. Цибульщак



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» (Код ЄДРПОУ 35093811) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 6-В Оболонський район, НБк 2-поверховий (ЗДО № 579) Площа, кв.м – 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРІМ КВАЛІФІКОВАНОГО ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ	у грн. за 1 кв.м. за 1 год	14 015,89	28.02.2019	6 799 200,00/17 271,84	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.09.2019 № 35/170	Укласти договір оренди за умови здійснення нової оцінки нерухомого майна
		1, 2 поверх Площа, кв.м – 380,0	- 100,0 - 280,0							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ										
1	2	3	4	5	6	7	8	9		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договор оренди від 21.11.2016 № 16709 184,24 грн за 1 год.	36,88	ТОВ «Гриббюг-Консалтинг»			
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» (Код ЄДРПОУ 35093811) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 6-В Оболонський район, НБк 2-поверховий (ЗДО № 579) Площа, кв.м – 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРІМ КВАЛІФІКОВАНОГО ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ - 100,0 - 38,0	1% 3%	3 390,92 28.02.2019 2 624 000,00/19 014,49	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.09.2019 № 35/170	Укласти договір оренди за умови здійснення нової оцінки нерухомого майна
			1, 2 поверх Площа, кв.м – 138,0	24,57	ТОВ «Гриббюг-Консалтинг»			
			Договор оренди від 01.12.2016 № 16547 82,25 грн за 1 кв.м					

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
3.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА МАТЕРІВ ДІТЕЙ ТА ДОРОСЛИХ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ ВНАСЛІДОК ІНТЕЛЕКТУАЛЬНИХ ТА ФІЗИЧНИХ ПОРУШЕНЬ М. КИСЬВА «СОНЯЧНИЙ ПРОМІНЬ» (Код ЄДРПОУ 23378540) Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	ОЗЕРНА ВУЛ., № 26-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (ЗДЮ № 614) Площа, кв.м – 3914,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ	- 100,0 - 42,0	1 поверх Площа, кв.м – 142,0	1 грн на рік 4%	0,08 (за 100,0 кв.м) 2 699,44 (за 42,0 кв.м) 30.04.2019 2 738 000,00/19 281,69	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.09.2019 № 35/170	Укласти договір оренди за умови здійснення нової оцінки нерухомого майна
				64,27 грн за 1 кв.м (42 кв.м)	ФОП Мовчан В.А.					

Н. Шелеліна

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності