



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.10.2019

№ 690

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протоколи засідання від 25 червня 2019 року № 27/162, від 03 жовтня 2019 року № 37/172), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

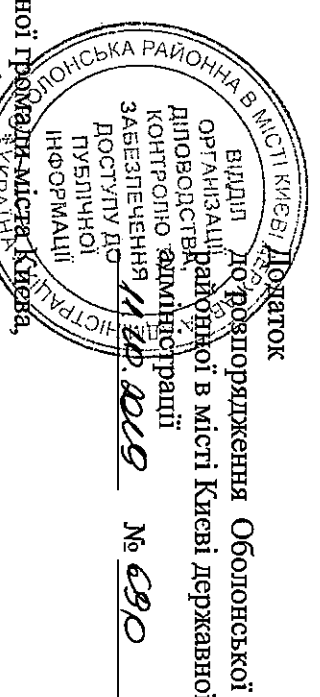
Виконувач обов'язків голови

О. Цибульцак



ПЕРЕЛІК

Договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладених на новий строк віднесенного до сфери управління Оболонського районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Сума орендної плати		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної оцінки у грн. Виконавець оцінки		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - Державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 28-В Оболонський район, НБж - 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ГАРТ»)	1 грн. на рік	0,08	31.03.2019	68 644,30	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від № 27/162
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	------	------------	-----------	-------------------------------------------------------	----------------	-----------------------------------------------------------------------------------

		Договір оренди від 12.06.2018 № 09021		Оболонського району м. Києва»			
2.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ПВНІЧНА ВУЛ. № 46 Оболонський район, НБК - 2-поверховий Площа, кв.м – 1038,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «БАГРА») 2 поверх Площа, кв.м – 587,4 Договір оренди від 12.06.2018 № 11025	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 108 105,20 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
3.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА № 10 Оболонський район, НБК - 2 - поверховий Площа, кв.м - 332,1	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ОРЫТА») 2 поверх Площа, кв.м – 331,5 Договір оренди від 27.04.2018 № 01083	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 42 459,09 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162

4.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, № 22 Оболонський район, ЖБК -9 - поверховий Площа, кв.м -117,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «БАРВІНОК»)	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 58 325,68 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
5.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ПОЛЯРНА ВУЛ., № 8-А Оболонський район, НБК - 2 - поверховий Площа, кв.м -1580,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ПОЄДИНОК»)	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 3 957,88 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
			1 поверх Площа, кв.м - 117,4 Договір оренди від 27.04.2018 № 03098	1 грн. на рік			
			2 поверх Площа, кв.м - 20,1 Договір оренди від 12.06.2018 № 13165				

6.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ПОЛІРНА ВУЛ., № 8-А Оболонський район, НБК - 2 - поверховий Площа, кв.м -1580,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ІГОЄДИНОК»)	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 6 182,96	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
7.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ПОЛІРНА ВУЛ., № 8-А Оболонський район, НБК - 2 - поверховий Площа, кв.м -1580,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ІГОЄДИНОК»)	1 грн. на рік	0,08 31.03.2019 62 282,53	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
		2 поверх Площа, кв.м – 316,3 Договір оренди від 12.06.2018 № 13053						

8.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СМГІ, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	МАРШАЛІА РОКОССОВСЬКОГО ПРОСП., № 3-В Оболонський район, ЖБ - 9 - поверховий Площа, кв.м – 521,2	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «МНСЬКИЙ»)	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162
					31.03.2019		
9.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЧАС КИЯН» (Код ЄДРПОУ 40311170) Форма власності – колективна Форма фінансування- змішана	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 10-В Оболонський район, ЖБ - 9 - поверховий Площа, кв.м – 133,6	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ ДЕНУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КОЧУР МАРИНИ АНАТОЛІВНИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ ВІЛЬШЕ ЯК 50 КВ.М	1 грн. на рік	0,08	На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172
					19 274,37		
					КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»		
					1 поверх Площа, кв.м – 35,0 Договір оренди від 30.12.2016 № 01128		

В.О. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелетіна