



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.07.2018

№ 351

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 22 червня 2018 року № 26/102), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання, що додаються.

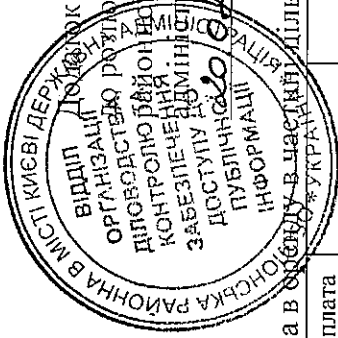
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Мелюка Р.В.

Голова



О. Цибульцак



ЗМІНИ,

що вносяться до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.			
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕРАС ПЛЮС» Форма власності - приватна	просп. Героїв Сталінграда, 42 Г Оболонський район, НБк 1-поверховий	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ,	5 %	4140,30	30.09.2018 28.09.2019	7	8	9	Вносяться зміни до істотних умов договору в частині цільового
<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p> <p align="center">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</p>										

<p>Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>Площа, кв.м - 41, 9</p>	<p>КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ</p>	<p>98,8 грн.</p>	<p>31.08.2016</p>	<p>924 400, 00/ 22 062, 06</p>	<p>власності від 22.06.2018 № 26/102</p>	<p>використання з продажу непродовольч их товарів, алкогольних та тітонових виробів – 23, 9 кв.м., розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів крім товарів підакцізної групи – 18 кв.м. на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів крім товарів підакцізної групи – 41, 9 кв.м.</p>
<p>Площа, кв.м – 41, 9 Договір оренди від 30.09.2016 № 10026 251,95 грн. за 1 кв.м</p>							
<p>ФОП Мовчан В. А.</p>							

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

2.	Фізична особа-підприємець Сафарова Неллі Георгіївна (код 2217412688) Форма власності - приватна Форма фінансування -- госпрозрахунок	вул. Маршала Тимошенко, 14 Оболонський район, НБк - 7 - поверховий Площа, кв.м - 4368,6	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів - 30,0 кв.м., та розміщення об'єкту з продажу непродовольчих товарів - 14, 0 кв.м.	6 %	4865,04	30.06.2016 29.06.2019	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.06.2018 № 26/102	Вносяться зміни до істотних умов договору в частині цільового використання з розміщення аптеки, що реалізує готові ліки - 44,0 кв.м., на розміщення торгівельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів- 30,0 кв.м., та розміщення об'єкту з продажу непродовольч их товарів -- 14, 0 кв.м.
			1 поверх Площа, кв.м - 44,0	187,97 грн.	1 069 600, 00/ 24 309, 09	31.12.2015		

Керівник апарату

І. Пашко