



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.08.2017

№ 502

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

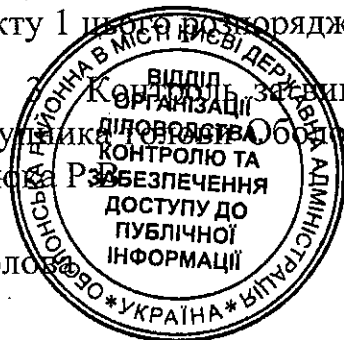
Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08 серпня 2017 року № 60, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

Відділ організації виконання цього розпорядження покласти на першого заступника Голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.

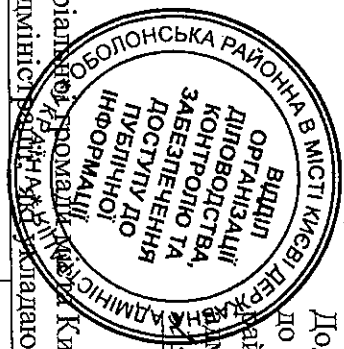
Голова



О.Цибульщак

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва державної адміністрації району в місті Києві державної адміністрації Київського району в місті Києві державної адміністрації до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації району в місті Києві державної адміністрації Київського району в місті Києві державної адміністрації, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації району в місті Києві державної адміністрації Київського району в місті Києві державної адміністрації



Додаток
до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
№ 08/02/014 № 502

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренди ноі плати	Місячна орендна плата у грн		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв. м. у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
						Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

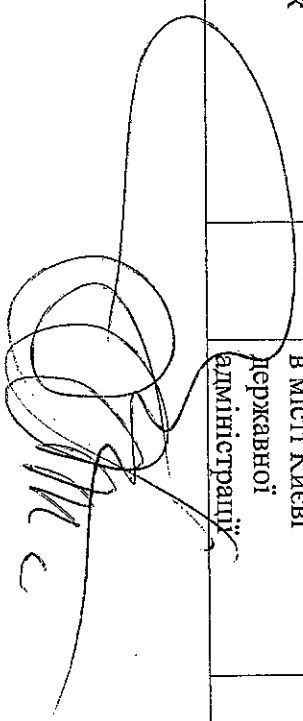
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДИКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ	Присп. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 21-А	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ	8%	3 314,00	20.03.2017	31.12.2016	497 100,0 / 21 802,63	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Укласти договір оренди за умови проведення нової експертної оцінки
	Форма власності - приватна Форма фінансування - господарськова	Оболонський район НБК – 1-поверховий Площа, кв.м – 22,8	Площа, кв.м – 22,8							ФОП Богатиренко І.О.	
			Договір оренди від 29.01.2014 № 07062 99,72 за 1 кв.м.	145,35							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДИКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. АГРЕГАТНА, №2-А Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м - 30,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОВУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ Площа, кв.м - 30,0	5%	2 275,0 05.01.2017 30.06.2016 546 000,0 / 18 200,0	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2017 № 60	Укласти договір оренди за умови проведення нової експертної оцінки
3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНИГ АРНІА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА, № 3 Оболонський район ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 1059,1	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРИНАРНОЇ АПТЕКИ Площа, кв.м - 39,0	10%	7477,50 01.06.2017 28.02.2017 897 300,0 / 23 007,69	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2017 № 60	Укласти договір оренди
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЛОХОВИЧ НАТАЛІЯ ВІКТОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунк	Вул. ПІВНІЧНА, №2-А Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - 22,5	5%	2146,86 29.05.2017 28.02.2017 501 700,0/22 297,78	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2017	Укласти договір оренди
			Договір оренди від 02.06.2014 № 03062 191,13 за 1 кв.м.	191,73	ФОП Мовчан В.А			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договір оренди від 17.06.2014 № 01113 69,72 грн. за 1 кв.м	95,42	ФОП Мовчан В.А.		№ 60	
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЦЬ ЛІТВІНЧУК ВАСИЛЬ ІФІТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБК -9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (прирізка скла) Підвал Площа, кв.м - 31,0 Договір оренди від 03.10.2013 № 11112 28,55 грн. за 1 кв.м	65,66	ФОП Мовчан В.А.			
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ БОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								

6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТІМНАЗІЯ «ПРІОРІТЕТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ ДНІПРА, № 69 Оболонський район, НБК - 2-поверховий (ДНЗ № 663) Площа, кв.м - 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м – 120,0	1 грн. на рік	0,08 24.05.2017 31.03.2017 4682,54	1 рік	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2017 № 60	Укласти договір оренди
----	--	--	---	---------------	---	-------	--	------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договір оренди від 01.04.2014 № 16594 1 грн. на рік		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації			



Керівник апарату

І.Пашко