



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.06.2017

№ 340

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26 травня 2017 року № 51, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

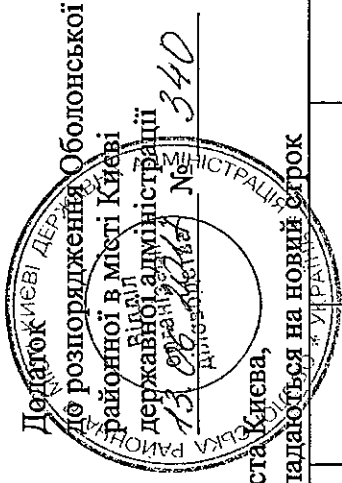
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



О.Цибульщак



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Примітки а:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
1.	ФОП ЗАГОРУЙ НАТАЛІЯ ВІТАЛІВНА (2940310305) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, 25-Д Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 33,3	Розміщення торговельного об'єкту, що здійснює продаж продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів Площа, кв.м – 33,3 Договір оренди від	18	10 944,0 27.02.2017 30.09.2016 729 600,0 / 21 909,91	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.05.2017 № 51	Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної

	ФОП Петрович Олена Миколаївна (2567403021)	Вул. Прирічна, 19-Ж	01.12.2013 № 04203 265,89 за 1 кв.м.	18	ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної оцінки
2.	<p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>Оболонський район</p> <p>НБк - 1-поверховий</p> <p>Площа, кв.м - 41,4</p>	<p>Розміщення торговельного об'єкту, що здійснює продаж продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів</p> <p>Площа, кв.м - 41,4</p> <p>Договір оренди від 12.06.2013 № 10010 182,63 за 1 кв.м.</p>	312,83	<p>12 951,0</p> <p>05.01.2017</p> <p>31.08.2016</p> <p>863 400 / 20 855,07</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної оцінки</p>
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
3.	<p>ПІДПРИЄМСТВО ОБ'ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «ПЕРСПЕКТИВА» ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ-СПІНАЛЬНИКІВ УКРАЇНИ» (40040384)</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>Мінський Просп, 10-Б</p> <p>Оболонський район</p> <p>НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 190)</p> <p>Площа, кв.м - 1953,0</p>	<p>Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності</p> <p>- 50,0</p> <p>- 214,0</p> <p>Площа, кв.м - 264,0</p> <p>Договір оренди від 24.02.2014 № 16222 10,16 за 1 кв.м.</p>	1 7 92,80	<p>791,29</p> <p>23 706,98</p> <p>15.03.2017</p> <p>31.12.2016</p> <p>5 013 600,0/ 18 990,91</p> <p>ТОВ «Гарант Експертиза»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної оцінки</p>

4.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР РЕАБІЛІТАЦІЇ ІНВАЛІДІВ – СПІНАЛЬНИКІВ «ВІДРОДЖЕННЯ АРС» (25917490) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МІНСЬКИЙ Просп, 10-Б Оболонський район НБк – 2-поверховий (ДНЗ № 190) Площа, кв.м – 1953,0	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності - 50,0 - 214,0 Площа, кв.м – 278,0	1 7	800,96 25 566,62 15.03.2017 31.12.2016 5 344 000,0/ 19 223,02 ТОВ «Гарант Експертиза»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.05.2017 № 51	Укласти договір оренди
		Договір оренди від 24.02.2014 № 16223 12,21 за 1 кв.м.	94,85	5 344 000,0/ 19 223,02				

Заступник керівника апарату



Є. Палій