



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.11.2017

№ 690

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 02 листопада 2017 року № 68), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу згідно з переліком (додаток 1).

2. Укласти на новий строк договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком (додаток 2).

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району

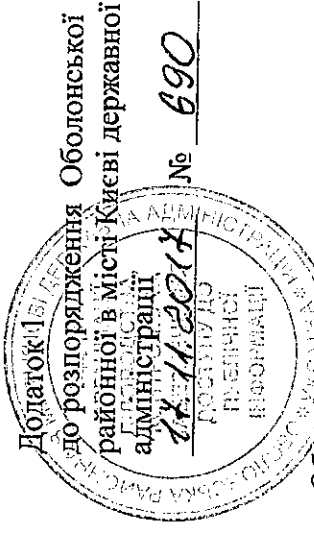
м.Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1,2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.

Голова



О.Цибульщак



ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки			
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Виконавець оцінки			

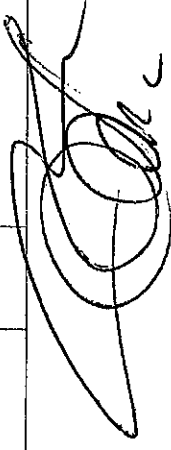
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

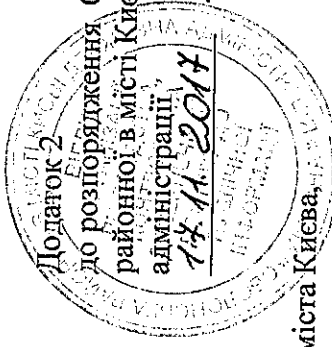
1.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Код ЄДРПОУ 34691374 Форма власності – державна	ВУЛ. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 2-Д Оболонський район, НБк -5 поверховий Площа, кв.м – 1869,9	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОННОГО ВІДДІЛУ	3%	13317,12	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від	Укласти договір оренди
					30.08.2017			
					31.05.2017			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Форма фінансування - державний бюджет		ДЕРЖАВНОЇ ВИКОНАВЧОЇ СЛУЖБИ МІСТА КИЇВ) 4,5 поверхи Площа, кв.м - 249,3 Надається вперше	53,42	5 222 400,0/20 948,26		02.11.2017 № 68	
					ПП «Нерухомість»			



Керівник апарату

І.Пашко



Додаток 2
до розпорядження
Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
14.11.2017 № 690

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

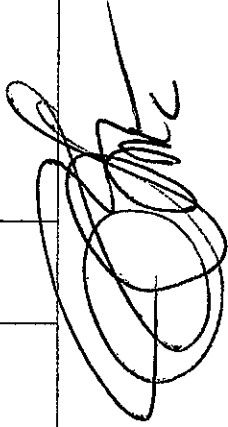
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки			
			Інформація про договір оренди орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШИДЛОВСЬКА АННА МИХАЙЛІВНА (3099308025) Форма власності - приватна Форма фінансування - господарююча	Вул. ЙОРДАНСЬКА, 14-А Оболонський район ЖБК – 9-поверховий Площа, кв.м – 350,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНУЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНІ) 1 поверх Площа, кв.м – 17,3	5%	1644,75	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.11.2017 № 68	Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної оцінки
					03.07.2017			
					31.03.2017			
					387 000,0 / 22 369,94			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договір оренди від 02.06.2014 № 03006 108,99 за I кв.м.	95,07	ФОП Мовчан В.А			



Керівник апарату

І.Пашко