



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.12.2016

№ 772

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 листопада 2016 року № 31, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду зміни в частині графіка використання, згідно з додатком 1.
2. Укласти на новий строк договір оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 2.

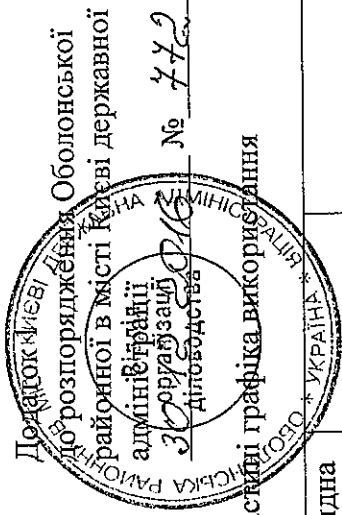
3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.

Голова



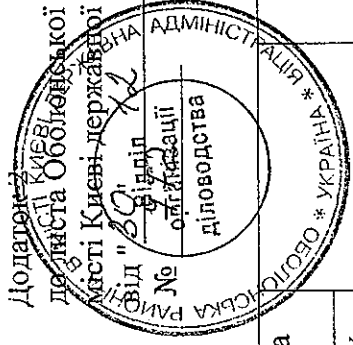
О. Цибульцак



Зміни, що вносяться до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіка використання

П	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Термін дії договору оренди	Підстава
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
1.	Фізична особа-підприємець, КРЕЄВА ЮЛІЯ ВАДІМІВНА Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., (попередня назва: МАТЕ ЗАЛКИ) № 5-Б (ДНЗ № 581) Оболонський район, НБк -2 поверховий Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ (ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА) (погодино) 1 поверх Площа, кв.м - 150,0	15 %	2391,48 6 годин на тиждень 26 годин на місяць Пн. 15:30 - 17:30 Ср. 15:30 - 17:30 Пт. 15:30 - 17:30 12.08.2016 31.03.2016	29.09.2016 - 27.09.2019	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.11.2016 № 31	
		Договір оренди від 29.09.2016 № 17025	91,98 за годину	3 532 200,0 / 23 584,0				

Додаток до
 статистичної районної в
 області Обласної адміністрації
 міста Києва державної адміністрації
 від "09" грудня 2016 р.

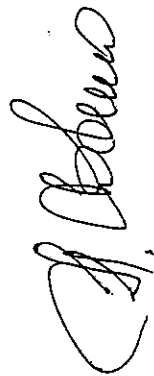


Нежитлове приміщення, договір оренди якого укладається на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Підстава
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФОП РУБАН ОЛЕКСАНДР ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА, 10 Е Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 49,2	РОЗМІЩЕННЯ: - торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи – 28,17 кв.м.; - суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення – 21,03 кв.м Площа, кв.м – 49,2 Договір оренди від 13.08.2013 № 07013	8 % 5%	3959,07 (28,17 кв.м) 1847,25 (21,03 кв.м) 10.10.2016 31.07.2016	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.11.2016 № 31

			116,30 за 1 кв.м.	кв.м) 87,84 (21,03 кв.м)	ФОП Мовчан В.А.		
--	--	--	-------------------	-----------------------------------	-----------------	--	--

Керівник апарату



П. Совенко