



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.08.2016

№ 476

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, що віднесене  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 липня 2016 року № 19, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

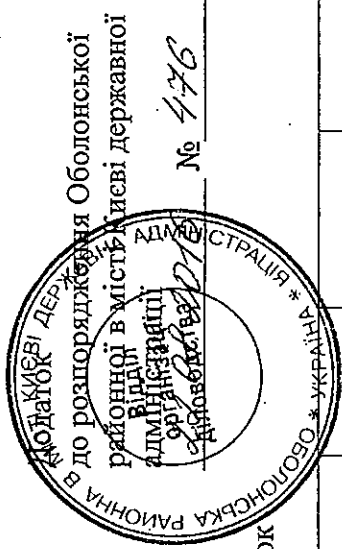
1. Укласти на новий строк договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.



О. Цибульшак



ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:	Вирішили
			Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати			
1		3	4	5	6	7		8

ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

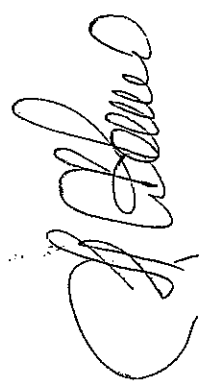
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	Товариство з реабілітації дітей-інвалідів м. Києва «ДИТИНСТВО»  Форма власності приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. ПІВНІЧНА, 4-Г (ДНЗ № 664)  Оболонський район  НБк - 2 - поверховий  Площа, кв.м - 3982,0	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності  Площа, кв.м - 128,0	1 грн (100 кв.м)  7% (28,0 кв.м)	0,08 - (100 кв.м)  3557,22 - (28,0 кв.м)  09.06.2016	1 рік	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.07.2016 № 19	Укласти договір оренди
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16068 9,37 за 1 кв.м.	1 грн (100 кв.м); 127,04 (за 1 кв.м)	29.02.2016			

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

2.	Фізична особа-підприємець ІСМАІЛОВА ІЛІНА ІВАНІВНА	Форма власності - приватна	Форма фінансування - господарська	вул. ГЕРОІВ ДНІПРА, 59-А  Оболонський район НБк – 1-поверховий  Площа, кв.м – 38,0	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів 20,0  - продовольчих товарів 18,0  Площа, кв.м – 38,0	18 %  8 %	6639,08 (20,0 кв.м) 2655,63 (18,0 кв.м)	28.04.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.07.2016 № 19	Укласти договір оренди за умови здійснення нової експертної оцінки

*Додатково:* розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.



П.Совенко

Керівник апарату