



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.06.2016

№ 321

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, що віднесене  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24 грудня 2015 року № 4, розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Козоріз Н.В. від 05 травня 2016 року № 02 та лист Головного управління статистики у м. Києві від 16 травня 2016 року № 19-38/1935, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту згідно з додатком.

2. Позицію 7 додатку 1 до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 29 лютого 2016 року № 111 «Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» визнати такою, що втратила чинність.

3. Визнати таким, що втратив чинність пункт 1 розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 06 квітня 2016 року № 197 «Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

4. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1–3 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.

Голова



О.Цибульцак

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди, за результатами вивчення пошуку

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренди плати у %	Місячна оренда у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.			

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САРНОВ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Вул. ЙОРДАНСЬКА, № 26 (попередня назва: вул. ЛАЙОША ГАВРО) Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 9340,0 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м 16,5 Надається вперше	7%	2010,17	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2015 № 4
					23.05.2016		
					29.02.2016		
				121,83	344600,0/20884,85		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендна ставка у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київської ради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалась та буде врахована при укладанні договору оренди.

Заступник голови

С.Блохов

