



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

15.03.2016

№ 143

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, що віднесене  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24 грудня 2015 року № 4 та від 13 січня 2016 року № 6, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких

перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сovenка П.О.

Голова



О.Цибульшак

Додаток  
до розпорядження Оболонської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
19.03.2016 № 143  
Відділ  
організації

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди, за результатами вичення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %  у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
					Дата розрахунку орендної плати:		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>							
1.	НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ ДЕЙДЕЙ ЄВГЕН СЕРГІЙОВИЧ  Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	ЛАЙОША ГАВРО, № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ НАРОДНОГО ДЕПУТАТА УКРАЇНИ  1 поверх Площа, кв.м – 35,1  Надається вперше	15%   269,59	9462,50  09.03.2016  31.01.2016  757000,0/ 21566,95	На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.01.2016 № 6

аркуш 2 додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА</b>							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЛАЙОША ГАВРО, № 26 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 9340,0кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1 поверх Площа, кв.м 33,0  Надається вперше	10%   200,91	6630,0  09.03.2016  30.11.2015  795600,0/24109,09	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2015 № 4

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київської ради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Керівник апарату



П.Совенко