



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

28.05.2015

№ 277

Про підготовку господарства  
Оболонського району до осінньо-  
зимового періоду 2015/2016 років

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, на виконання розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та від 15 травня 2015 року № 470 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років», з метою належної підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років, забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Оболонського району електричною та тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити заходи з підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років, що додаються.

2. Утворити оперативний районний штаб з підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років та затвердити його персональний склад, що додається.

3. Оперативному районному штабу з підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ та організацій районного господарства до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років.

4. Керівникам комунальних підприємств (далі - КП) «Служба замовника житлово-комунальних послуг» Оболонського району та «Керуюча компанія з

обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», управління освіти, управління охорони здоров'я та управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, підприємствам, установам та організаціям всіх форм власності забезпечити в термін до 01 жовтня 2015 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного та побутового призначення, теплових господарств, систем теплоспоживання споживачів та електро-, водо-, газопостачання, водовідведення для безперебійної роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України від 31 грудня 2008 року за № 1310/16001 (далі – Правила підготовки теплових господарств до опалювального періоду).

5. Взяти до відома, що відключення споживачів від гарячого водопостачання здійснюється згідно з графіком випробувань теплових мереж та ремонту джерел тепlopостачання. Згідно з пунктом 7 Правил підготовки та проведення опалювального сезону в місті Києві, затверджених розпорядженням Представника Президента України від 07 жовтня 1992 року № 1187 (далі – Правила підготовки та проведення опалювального сезону в місті Києві), в графіках може допускатися перерва в подачі гарячої води споживачам на строк не більше 30 діб в період з 1 травня до 1 вересня.

6. КП «Шляхово-експлуатаційному управлінню по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них» Оболонського району міста Києва:

6.1. Здійснювати за замовленням відповідних організацій відповідно до укладених договорів відновлення шляхового покриття після ліквідації аварійних пошкоджень та виконання планових ремонтів інженерних мереж в установлені дозвільними документами терміни.

6.2. Забезпечити заготівлю необхідної кількості солі для посипання доріг.

6.3. Забезпечити роботу нормативної кількості снігоприбиральної техніки.

7. Відділу по контролю за благоустроєм Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

7.1. Оперативно погоджувати графіки та ордери на проведення планових робіт, пов'язаних із прокладанням, ремонтом та реконструкцією теплових, електричних та інших інженерних мереж.

7.2. Своєчасно інформувати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про розташування в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж гаражів, малих архітектурних форм, торгівельних об'єктів,

зелених насаджень, стоянок автотранспорту та надавати заявки щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством.

8. Управлінню житлово-комунального господарства Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

8.1. Здійснювати постійний контроль за підготовкою підприємств житлово-комунальної галузі, незалежно від форм власності, до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років. Забезпечити до 01 жовтня 2015 року виконання заходів щодо підготовки житлових будинків, об'єктів соціально-культурного та побутового призначення до осінньо-зимового періоду.

8.2. У липні – вересні 2015 року заслухати на засіданнях районних оперативних штабів звіти керівників підприємств, установ та організацій району про виконання заходів, затверджених відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

8.3. Взяти на особливий контроль проведення до 01 вересня 2015 року промивки систем опалення. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою для сталої роботи в опалювальний період 2015/2016 років в термін до 15 вересня 2015 року.

8.4. Забезпечити в термін до 01 жовтня 2015 року ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, застосування вікон та утеплення під'їздів.

8.5. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01 жовтня 1997 року № 254, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15 травня 1998 року за № 318/2758.

8.6. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки та проведення опалювального сезону в місті Києві, актів стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період 2015/2016 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2015 року.

8.7. Покласти персональну відповідальність на керівників підприємств і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків всіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років.

8.8. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення теплопостачання у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних ремонтів.

8.9. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності до 01 жовтня 2015 року.

8.10. Керівникам житлово-експлуатаційних підприємств і організацій, що здійснюють обслуговування житлових та нежитлових будівель комунальної форми власності:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем;
- забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати філію експлуатації газового господарства №1 Публічного акціонерного товариства "Київгаз";
- забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипочного матеріалу для роботи в осінньо-зимових умовах.

9. Сектору транспорту, енергетики та зв'язку Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

9.1. Забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4-10 кВ, ремонтних робіт та введення вказаних мереж в експлуатацію до 15 вересня 2015 року.

9.2. Забезпечити контроль за утриманням зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Оболонського району міста Києва в належному стані.

10. Управлінню освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

10.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2015/2016 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії.

10.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну в термін до 15 вересня 2015 року.

11. Керівникам підприємств, установ і організацій, що мають резервні джерела живлення, забезпечити їх робочий стан до початку осінньо-зимового періоду 2015/2016 років.

12. Управлінню освіти, управлінню охорони здоров'я та управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з фінансовим управлінням Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити оплату за спожиті енергоносії, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

13. Взяти до відома, що підключення систем тепlopостачання пологових будинків, дитячих лікувальних закладів та стаціонарних відділень лікарень здійснюється з 15 вересня 2015 року на підставі відповідних заявок керівників зазначених закладів.

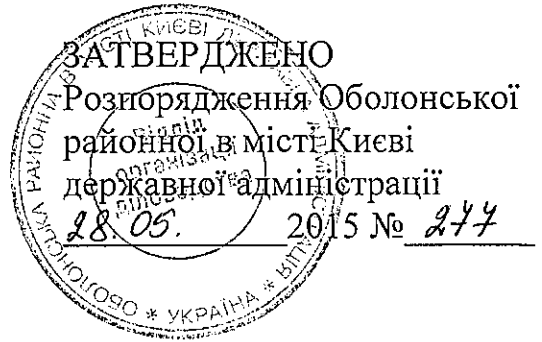
14. Підприємствам, установам та організаціям забезпечити підготовку об'єктів енергетики, інженерних мереж, систем теплоспоживання та до 25 вересня 2015 року отримати від тепlopостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплового господарства до опалювального періоду.

15. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», управлінню освіти, управлінню охорони здоров'я та управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації станом на 13 та 28 число щомісячно інформувати Оболонську районну в місті Києві державну адміністрацію про хід виконання даного розпорядження.

16. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника та заступника голови згідно з розподілом обов'язків.



О. Цибульшак



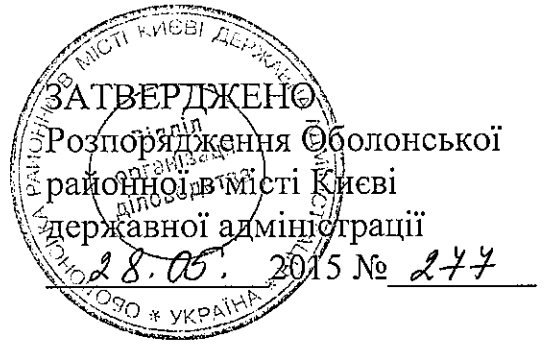
**СКЛАД**  
оперативного районного штабу  
з підготовки господарства Оболонського району  
до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| Бойченко Олег Климентійович | - перший заступник голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, начальник штабу;  |
| Блохов Сергій Володимирович | - заступник голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник начальника штабу;  |
| Бойко Діна Миколаївна       | - головний спеціаліст відділу управління житлово-комунального господарства Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар штабу;  |
| Беєр Олег Олександрович     | - начальник району теплових мереж «Нивки» ПАТ «Київенерго» (за згодою);   |
| Болот Андрій Володимирович  | - директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»;   |
| Брантюков Юрій Георгійович  | - старший державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою); |
| Вахнюк Наталія Миколаївна   | - начальник управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;   |
| Головко Вікторія Цезарівна  | - виконуюча обов'язки начальника відділу по контролю за благоустроєм Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;                        |

Головко Олександр Олексійович	- начальник управління будівництва, архітектури та землекористування Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Гомон Олександр Валентинович	- виконуючий обов'язки начальника відділу з питань надзвичайних ситуацій Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Заєць Владіслав Вікторович	- директор КП «Служба замовника житлово-комунальних послуг» Оболонського району міста Києва;
Звоник Юрій Валерійович	- начальник району теплових мереж «Поділ» ПАТ «Київенерго» (за згодою);
Квятківський Олександр Миколайович	- начальник району експлуатації водопровідного господарства - 7 ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою);
Клебанова Олена Борисівна	- начальник управління праці та соціального захисту населення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Ковальчук Марія Олексіївна	- директор КП по утриманню зелених насаджень Оболонського району;
Корбут Михайло Вікторович	- директор КП «Оболонь-ліфтсервіс»;
Коржевіна Ольга Володимирівна	- старший державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою);
Некрасова Мар'яна Анатоліївна	- начальник управління охорони здоров'я Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Онушко Олег Володимирович	- старший державний інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою);
Оржеховська Любов Антонівна	- начальник відділу торгівлі та споживчого ринку Оболонської районної в місті Києві державної

	адміністрації;
Остапук Юрій Михайлович	- начальник експлуатаційно - технічного району - 3 КП "Київміськсвітло" (за згодою);
Пилипенко Галина Адамівна	- начальник управління житлово-комунального господарства Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Поліщук Лариса Вікторівна	- головний інженер філії експлуатації газового господарства - 1 ПАТ «Київгаз» (за згодою);
Розмаїта Ліана Сергіївна	- керівник управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Селін Сергій Андрійович	- начальник району електричних мереж «Північний» ПАТ «Київенерго» (за згодою);
Смольський Олексій Анатолійович	- старший державний інспектор державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою);
Тимченко Яна Ігорівна	- виконуюча обов'язки завідувача сектором екології Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Ушаков Олег Юрісович	- директор КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них" Оболонського району;
Шимон Петро Іванович	- завідувач сектором транспорту, енергетики та зв'язку Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Шумиловська Наталія Георгіївна	- начальник відділу реагування на звернення.





**ЗАХОДИ**  
з підготовки господарства Оболонського району  
до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років

I. Об'єкти житлово-комунального та теплового господарства

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Джерела фінансування	Відповідальні
1	Підготувати до зими житлові будинки з оформленням паспортів готовності;	Од.	851	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
2	Виконати поточний ремонт: - вузлів приєднань; - бойлерних; - котельень;	Од.	958 219 16	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району; - ПАТ "Київенерго" РТМ «Поділ»; РТМ «Нивки»
3	Підготувати під'їзди жилих будинків (утеплення горищ, підвалів, віконних та дверних проїомів);	Під'їздів	2609	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
4	Виконати частковий ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж ЦО, ГВП, ХВП;	Буд.	134	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
5	Виконати роботи по перевірці димоходів та вентиляційних каналів будинків;	Буд.	851	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;

6	Виконати підготовку усіх опалювальних печей на газовому паливі;	Буд. /печ.	10 /21	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- КП "Оболонь-житло-експлуатація"
7	Виконати підготовку усіх опалювальних печей на твердому паливі;	Буд. /печ.	15 /49	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	-КП "Оболонь-житло-експлуатація"
8	Заготовити: - лопати; - скребки;	Од.	38 26	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
9	Підготувати внутрішньобудинкові системи холодного водопостачання в повному обсязі;	Систем	844	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
10	Підготувати внутрішньобудинкові системи гарячого водопостачання в повному обсязі;	Систем	780	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
11	Підготувати внутрішньобудинкові системи центрального опалення в повному обсязі;	Систем	821	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
12	Підготувати внутрішньобудинкові системи каналізації в повному обсязі;	Систем	826	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
13	Підготувати системи гарячого водопостачання, обладнаних газовими колонками;	Буд. /колонок	42 /1562	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
14	Підготувати внутрішньобудинкові електросистеми в повному обсязі;	Буд. /електро щитових	851 /1125	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій	- Житлові експлуатуючі організації району;

				району;	
15	Виконати частковий ремонт покрівель будинків;	Буд. /тис.кв.м	56 /10,63	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
16	Виконати ремонт фасадів будинків;	Буд. /пог. м.	6 /244	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
17	Виконати капітальний ремонт покрівель	Буд. /тис. грн.	22 /6030	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
18	Виконати капітальний фасадів	Буд. /тис. грн.	5 /590,0	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
19	Виконати капітальний ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж	Буд. /тис. грн.	13 /3010	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
20	Виконати капітальний ремонт електрощитових	Буд. /тис. грн.	12/ 591,0	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
21	Отримати акти готовності систем теплоспоживання житлових будинків.	Систем	821		- Житлові експлуатуючі організації району;

## II. Заклади управління охорони здоров'я

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Примітка
1	Виконати заходи щодо енергозбереження об'єкта тепlopостачання, утеплення вікон, дверей, перевірка та за необхідності герметизація вводів	Заклад.	6	КНП "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"
2	Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії	Од.	4	КНП "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"

3	Провести метрологічну повірку лічильників холодного водопостачання	Од.	2	КНП "ЦПМСД№1"
4	Виконання ревізій насосних агрегатів систем центрального опалення і підживлення	Од.	2	КНП "КДЦ"
5	Встановлення дренажного насосу МІТІ	Од.	1	КНП "КДЦ",
6	Провести ревізію та ремонт щитів електроавтоматики, автоматики підживлення системи опалення	К-т	2	КНП "КДЦ"
7	Перевірка відповідності розмірів лімітних звужуючих пристроїв, положень їх установки та пломбування	Од.	2	КНП "КДЦ"
8	Виконання ремонту та повірки засобів вимірювальної техніки (манометри технічні)	Од.	216	КНП "КДЦ", "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"
9	Виконання ремонтно - профілактичної роботи приладів обліку і регулювання теплової енергії та їх повірка.	Од.	1	КНП "КДЦ"
10	Перевірка та відновлення (за необхідністю) герметизації інженерних вводів	Вводи	8	КНП "КДЦ" та "ЦПМСД№2"
11	Очищення водостоків, зливних дренажів,лотків від сторонніх предметів	Од.	14	КНП "КДЦ" та "ЦПМСД№2"
12	Виконання роботи по змащенню та фарбуванню арматури в теплопунктах	Заклад.	9	КНП "КДЦ", "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"
13	Виконати очищення грязьовиків	Заклад.	9	КНП "КДЦ", "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"
15	Провести профілактичну ревізію теплопункту до опалювального періоду	Заклад.	9	КНП "КДЦ", "ЦПМСД№1" та "ЦПМСД№2"
16	Оформлення паспортів готовності до роботи в опалювальний період 2014-2015	Заклад.	9	КНП "КДЦ", "ЦПМСД№1" та

	пр. будівель ЛПЗ			“ЦПМСД№2”
17	Забезпечення одержання акту готовності вузла обліку теплоспоживання до роботи в опалювальний період 2015-2016 років	Заклад.	9	КНП “КДЦ”, “ЦПМСД№1” та “ЦПМСД№2”

### III. Заклади управління освіти

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Примітка
1	Повірка лічильників теплової енергії	Заклад./ тис. грн.	29/ 161,3	
2	Капітальний ремонт теплового пункту інтернату № 25, вул. Червонофлотська, 28	Заклад./ тис. грн.	1/ 300,0	
3	Капітальний ремонт внутрішніх інженерних мереж	Заклад./ тис. грн.	8/ 1150,0	
4	Ремонт та технічне обслуговування мереж ЦО ГВП, ХВП	Заклад./ тис. грн.	109/ 343,0	
5	Ремонт та обслуговування МТП	Заклад./ тис. грн.	109/ 176,4	
6	Повірка монometrів	Заклад./ тис. грн.	109/ 33,9	
7	Обслуговування системи центрального опалення ЗНЗ № 18	Заклад./ тис. грн.	1/ 12,0	
8	Обслуговування лічильників теплової енергії	Заклад./ тис. грн.	109/ 199,1	
9	Капітальний ремонт покрівель	Заклад./ тис. грн.	10/ 1750,5	

### IV. Заклади управління культури, туризму та охорони культурної спадщини

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Примітка
1	Метрологічна повірка лічильників теплової енергії: -дитяча школа мистецтв № 5 (вул. Малиновського, 11-В); -дитяча музична школа № 39 (вул. Червонофлотська, 18); -центральна районна бібліотека ім. А.Гайдара для дітей (просп. Г.Сталінграда, 51-Б)	Заклад./ тис. грн.	3/ 22,2	

2	Промивка труб: - дитяча школа мистецтв № 5 (вул. Малиновського, 11-В); - дитяча музична школа № 39 (вул. Червонофлотська, 18); - центральна районна бібліотека ім. А.Гайдара для дітей (просп. Г.Сталінграда, 51-Б)	Заклад./ тис. грн.	3/ 15,4	
3	Заміна фасадних вікон: - центральна районна бібліотека ім. А.Гайдара для дітей (просп. Г.Сталінграда, 51-Б); - бібліотека ім. Саші Чекаліна для дітей (вул. Вишгородська, 38)	тис. грн.	125,0 195,0	
4	Виконання загальнобудівельних та сантехнічних робіт в дитячій музичній школі № 36 (вул. Г.Дніпра, 14-Г)	тис. грн.	180,0	
5	Отримання актів готовності до опалювального сезону: - дитяча школа мистецтв № 5; - дитяча музична школа № 39 (2 корпуси); - центральна районна бібліотека ім. А.Гайдара для дітей	Заклад.	3	

Керівник апарату

П. Сovenko