



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.06.2013

№ 279

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, яке належить до сфери
управління Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 із змінами та доповненнями, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.05.2013р. № 150, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити терміни дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами, установами та організаціями в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, що передається в оренду, укласти додаткові угоди до договорів оренди нежитлових приміщень, згідно з п.1 цього розпорядження.

3. Припинити (згідно заяви орендаря від 31.05.2013р.) договір оренди №12328 від 12 лютого 2013 р., укладений з ФОП Герасименко Г.В., з 01 червня 2013 року, у зв'язку із здачею орендованого нежитлового приміщення по вул. Ярослава Івашкевича, 3-А, по акту приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Патрушева В.Ю.

Голова

В.Антонов

Додаток
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
"12" 06 2013 р.
№ 279

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, ДОГОВОРИ ОРЕНДИ ЯКИХ ПРОДОВЖУЮТЬСЯ НА НОВИЙ СТРОК

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1									

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ
У МІСТІ КИЄВІ

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕТРОВИЧ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРИРІЧНА, № 19-Ж Оболонський район, НБК 1-поверховий Площа, кв.м - 46,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ТА ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	18%	5364,21	2 роки 364 дні		Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013
						1 поверх Площа, кв.м - 41,4	16.04.2013	
			Договір оренди від 27.05.2010 № 10010 65,17 грн за 1 кв. м	129,57	31.12.2012			

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БРОНОВИЦЬКА ОЛЕНА ВІКТОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-Д Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 25,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м - 22,1 Договір оренди від 26.02.2010 № 09026 33,3 грн за 1 кв. м	5 %	902,77 16.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ПРИОЗЕРНЕ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ
У МІСТІ КИЄВІ**

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕЛЕПІ МАРІЯ ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, № 7-Б Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 33,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ТА ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м - 33,9 Договір оренди від 27.04.2010 № 05071 59,02 грн за 1 кв. м	18%	4269,0 16.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013
				125,93	31.01.2013		



1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВЛАСКОВ ОЛЕКСІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – господарською	МАРШАЛГА МАЛИНОВСЬКОГО, № 6-Б Оболонський район, ЖБК 1-поверховий Площа, кв.м - 30,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа, кв.м – 30,5 Договір оренди від 30.12.2011 № 203 40,0 грн за 1 кв. м	5%	677,08 16.04.2013	1 рік	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ							
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РЯБЕЦЬ ВІКТОРІЯ ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – господарською	ВИШГОРОДСЬКА, № 48-Г Оболонський район, НБК- 1-поверховий Площа, кв.м – 44,0	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - 44,0 Договір оренди від 27.05.2010 № 13113 29,69 грн за 1 кв. м	8%	2144,0 16.04.2013 28.02.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЕЗПАЛА КАТЕРИНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛГА РОКОССОВСЬКОГО ПРОСП., № 8-А Оболонський район, ЖБК-9-поверховий Площа, кв.м - 610,7	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ - 49,3 РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ, ЛАМІНУВАННЯ ДОКУМЕНТІВ -3,7 1 поверх Площа, кв.м - 53,0 Договір оренди від 30.12.2011 № 77 75,0 грн за 1 кв. м	8% 7%	2530,28 166,16	1 рік	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШТИХАЛЮК ОЛЕНА ПАВЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ, № 39-В Оболонський район, НБК-2-поверховий (ДНЗ № 606) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх Площа, кв.м – 288,0	1%	1887,32 15.03.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №150 від 29.05.2013

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Керівник апарату

К. Яловий